

Dodatkowa informacja o stanie mienia komunalnego do informacji opisowej z wykonania budżetu na dzień 30 czerwca 2007 roku

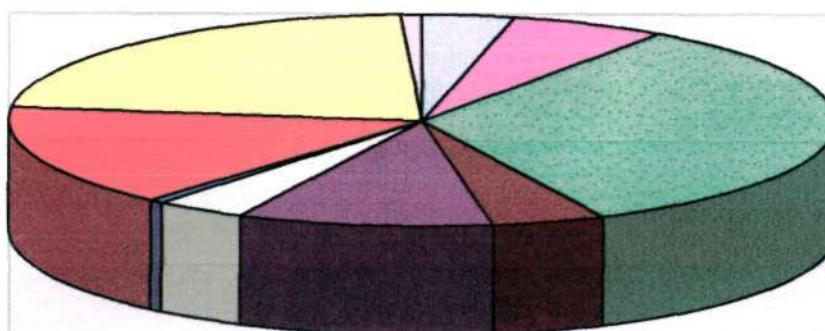
1. Powierzchnia gruntów komunalnych w Gminie wynosi 512,19 ha o wartości 30.240.301,00 zł w tym :
 - grunty sprzedane, przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, Spółdzielniom Mieszkaniowym, Zakładowi Energetycznemu i Bankowi Spółdzielczemu o powierzchni 10,08 ha i wartości 1.146.798,04 zł,
 - grunty przekazane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej o powierzchni ogólnej 21,68 ha i wartości 11.501.707,00 zł,
 - grunty będące w zasobie gruntów komunalnych, w tym wydzierżawione na cele rolnicze i nierolnicze o łącznej powierzchni 103,96 ha i wartości 3.000.987,98 zł,
 - grunty zajęte po ogrodzie działkowe 11,28 ha i wartości 47.500,00 zł
 - grunty zajęte pod drogi o powierzchni 263,09 ha i wartości 11.932.721,98 zł,
 - grunty o użyteczności publicznej nie ujęte w wyżej wymienionych pozycjach takie jak :place i tereny zielone, lasy, zadrzewienia i krzewy, itp. o łącznej powierzchni 86,87 ha i wartości 1.346.458,00 zł,
 - wysypiska śmieci: 6,17 ha i wartości 976.630,00
 - cmentarze: 9,06 ha i wartości 287.498,00 zł
2. Gmina posiada grunty własne, położone w granicach administracyjnych Gminy Lipka region wielkopolski o powierzchni 1,00 ha i wartości szacunkowej 62.600,00 zł zabudowane oczyszczalnią ścieków.
3. Komunalne zasoby mieszkaniowe to 114 budynków mieszkalnych, z tego 56 budynków w całości stanowi własność Gminy, a 58 budynków stanowią tzw. wspólnoty mieszkaniowe.
W budynkach znajduje się 649 lokali mieszkalnych, w tym 425 lokali komunalnych i 224 lokali własnościowych oraz 25 lokali użytkowych, w tym 13 sprzedanych.
Gmina jest właścicielem 64 budynków niemieszkalnych.
Łączna wartość szacunkowa budynków mieszkalnych i niemieszkalnych wynosi 15.045.226,76 zł.
4. Komunalne jednostki organizacyjne posiadające osobowość prawną to: Centrum Kultury Sportu i Turystyki, jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej to: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej i Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Debrznie oraz Ośrodek Pomocy Społecznej.

5. Wykonanie sprzedaży mienia komunalnego na dzień 30 czerwca 2007 roku .

Dochody z gospodarowania mieniem tj. ze sprzedaży lokali mieszkalnych , użytkowych, przekształcenia użytkowania wieczystego we własność , użytkowania wieczystego tytułu dzierżawy gruntów i najmu zamknęły się kwotą 341.999,29 zł, z tego:

1. ze sprzedaży mienia wraz z odsetkami uzyskano kwotę **212.633,53 zł** w tym:
 - sprzedano 11 lokali mieszkalnych w trybie bez przetargowym na rzecz najemców za kwotę **12.700,00 zł**,
 - sprzedano 1 budynek użytkowy w rokowaniach za kwotę 51.500,00 zł przy czym pierwsza wpłata w roku 2007 wyniosła **20.600,00 zł**
 - sprzedano 30 działek niezabudowanych za kwotę **112.784,00 zł**
 - oddano 3 działki w użytkowanie wieczyste z tego tytułu uzyskano kwotę **15.375,00 zł**,
 - sprzedano 2 działki rolne za kwotę **34.700,00 zł**,
 - z tytułu przekształcenia gruntów z użytkowania wieczystego we własność uzyskano kwotę w wysokości **11.557,37 zł**
2. z tytułu sprzedaży ratalnej uzyskano kwotę **2.438,04 zł**
3. z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz z tytułu opłat karnych za nie zabudowanie w terminie uzyskano kwotę **53.322,31 zł**
4. z tytułu dzierżaw i najmu uzyskano kwotę **76.043,45zł**
5. odsetki od ratalnej sprzedaży mienia **2.479,12 zł**

Wykonanie budżetu ze sprzedaży mienia na dzień 30 czerwca 2007 r.



<input type="checkbox"/>	lokale mieszkalne
<input type="checkbox"/>	budynki użytkowe
<input type="checkbox"/>	działki niezabudowane
<input type="checkbox"/>	użytkowanie wieczyste
<input type="checkbox"/>	działki rolne
<input type="checkbox"/>	przekształcenie
<input type="checkbox"/>	sprzedaż ratalna
<input type="checkbox"/>	użytkowanie wieczyste
<input type="checkbox"/>	dzierżawy
<input type="checkbox"/>	odsetki

BURMISTRZ
Mirosław Burak
Mirosław Burak