

Debrzno, 14.10.2026 r.

RiOŚ.6220.02.2026.9

DECYZJA

Na podstawie art. 71, art. 72 ust. 1 pkt. 3, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą OOŚ, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) po rozpatrzeniu wniosku inwestora: **TS AGRONOVA Sp. z o. o., al. Poznańska 28, 64-920 Piła** z dnia 28.04.2026 r. doręczonego organowi w dniu 14.05.2026 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji do magazynowania i dystrybucji produktów ropopochodnych oraz substancji chemicznych, w ramach inwestycji pod nazwą: **„Budowa samoobsługowej stacji paliw wraz z myjnią i rampą do mycia sprzętu rolniczego, oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”** zlokalizowanej na działce nr ew. 436/42 położonej w miejscowości Boboszewo, obręb Myśligoszcz, gmina Debrzno, powiat człuchowski, województwo pomorskie, po zasięgnięciu opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie (znak ZNS.9022.315.2026.EZ z dnia 05.06.2026 r.),
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile (znak: DP.ZZŚ.4130.80.2026.AK z dnia 11.06.2026 r.),
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartej w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.303.2026.DŁ.2 z dnia 27.08.2026 r.

Orzekam

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie instalacji do magazynowania i dystrybucji produktów ropopochodnych oraz substancji chemicznych, w ramach inwestycji pod nazwą: „Budowa samoobsługowej stacji paliw wraz z myjnią i rampą do mycia sprzętu rolniczego, oraz niezbędną infrastrukturą techniczną”;
2. określić następujące warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a. rozpoczęcie prac ziemnych przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków, jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego. W przypadku stwierdzenia lęgów, prace należy rozpocząć po ich wyprowadzeniu;
 - b. codziennie, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt

- dezynfekować. Prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym udokumentować w dokumentacji, np. wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego;
- c. zaplecze budowy zorganizować w sposób eliminujący zagrożenie przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, poprzez:
- zabezpieczenie przed spływami poprzez zakrycie materiałów budowlanych takich jak żwir, kruszec, cement itp.;
 - prowadzenie konserwacji i naprawy maszyn pracujących na placu budowy na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
 - wyposażenie w sorbenty do usuwania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych i syntetycznych;
- d. w przypadku wycieku do środowiska substancji ropopochodnych: zabezpieczyć wyciek przed przedostaniem się do wód powierzchniowych i gruntowych przy użyciu sorbentów; zapewnić sprawne usunięcie go z powierzchni wody lub gruntu oraz bezwzględnie zlecić usunięcie skażonej warstwy ziemi wyspecjalizowanemu wykonawcy;
- e. odpady powstające w trakcie prac budowlanych, należy magazynować selektywnie w odpowiednich pojemnikach i kontenerach, a następnie przekazać odpowiednim odbiorcom, w celu ponownego ich wykorzystania, odzysku lub unieszkodliwiania; odpady niebezpieczne magazynować w szczelnych pojemnikach odpornych na działanie substancji w nich zawartych;
- f. ścieki bytowe powstające na etapie realizacji inwestycji należy gromadzić w zainstalowanych na terenie budowy przenośnych urządzeniach sanitarnych i systematycznie przekazywać uprawnionym podmiotom;
- g. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie myjni w wodę należy realizować z sieci wodociągowej;
- h. dla projektowanej stacji paliw należy wykonać system lokalnego monitoringu wód podziemnych obejmujący otwory obserwacyjne - piezometry, zlokalizowane w sposób umożliwiający kontrolę jakości wody na odpływie wód podziemnych z terenu projektowanej stacji paliw;
- i. wszystkie podziemne zbiorniki magazynowe muszą posiadać konstrukcję szczelną, dwupłaszczową z monitoringiem przestrzeni międzypłaszczowej;
- j. zbiorniki podziemne należy zabezpieczyć przed działaniem wyporu hydrostatycznego, poprzez zakotwienie do płyty fundamentowej lub dociążenie;
- k. wody opadowe z terenu stacji paliw należy podczyszczać w osadniku i odprowadzać do zbiornika retencyjnego o pojemności do 20 m³, a następnie okresowo wywozić do oczyszczalni ścieków;
- l. ścieki przemysłowe z myjni oraz rampy do mycia maszyn rolniczych należy podczyszczać w separatorze wraz z osadnikiem i odprowadzać do trzech szczelnych zbiorników bezodpływowych o pojemności do 7,5 m³ każdy, a następnie wywozić do oczyszczalni ścieków lub poprzez przyłącze do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej po uzyskaniu odpowiednich zezwoleń.
- m. uciążliwość akustyczną, związaną z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, minimalizować poprzez prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej (w godz. 6:00 – 22:00), z wyłączeniem okresów budowy, gdzie z technologicznego bądź organizacyjnego punktu widzenia wymagana jest ciągłość prowadzenia prac (wylewanie fundamentu, prace betoniarskie);
- n. drzewa i krzewy pozostające w zasięgu prac, zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed:

- możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew – na podkładzie z rur drenarskich lub mat słomianych pokrywających powierzchnię drzewa pod odeskowaniem;
 - fizycznym uszkodzeniem krzewów, np. poprzez wygradzenie obszaru występowania krzewów np. taśmą;
 - przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów;
 - mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej, np. poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac; powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym;
- o. nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa;
- p. w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
- q. do nasadzeń wykorzystywać gatunki roślin rodzimych geograficznie i siedliskowo, w tym pyłkodajnych i nektarodajnych.
3. uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 14.05.2026 r. do Urzędu Miejskiego w Debrznie wpłynął wniosek inwestora: **TS AGRONOVA Sp. z o. o., al. Poznańska 28, 64-920 Piła** z dnia 28.04.2026 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji do magazynowania i dystrybucji produktów ropopochodnych oraz substancji chemicznych, w ramach inwestycji pod nazwą: „**Budowa samoobsługowej stacji paliw wraz z myjnią i rampą do mycia sprzętu rolniczego, oraz niezbędną infrastrukturą techniczną**” zlokalizowanej na działce nr ew. 436/42 położonej w miejscowości Boboszewo, obręb Myśligoszcz, gmina Debrzno, powiat człuchowski, województwo pomorskie.

Do wniosku dołączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, sporządzona zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy OOŚ, a także kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Za wydanie decyzji środowiskowej oraz pełnomocnictwo wniesiono opłatę skarbową w wysokości łącznie 222,00 zł.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało zgodnie z § 3 ust 1 pkt 34 oraz 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z czym, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOŚ, realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 61 § 4 KPA w związku z art. 73 ust. 1 ustawy OOŚ, Burmistrz Debrzna zawiadomieniem z dnia 25.05.2026 r. znak RiOŚ.6220.01.2026.1 zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Jednocześnie, zgodnie z art. 64 ustawy OOŚ, Burmistrz Debrzna pismami z dnia 25.05.2026 r. wystąpił o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku,

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy.

W dniu 01.06.2026 r. do tut. Urzędu wpłynęło do wiadomości pismo Dyrektora Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy o przekazaniu wniosku Burmistrza Debrzna Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile.

W dniu 08.06.2026 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie (znak ZNS.9022.315.2026.EZ z dnia 05.06.2026 r.), w której stwierdził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest wymagane, a jego realizacja nie wpłynie na pogorszenie warunków higieniczno-sanitarnych na terenach przyległych do terenu inwestycji.

W dniu 08.06.2026 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, które Burmistrz Debrzna przekazał pełnomocnikowi Inwestora.

W dniu 12.06.2026 r. do tut. Urzędu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile znak DP.ZZŚ.4130.80.2026.AK z dnia 11.06.2026 r., w której stwierdził że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 25.06.2026 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo z od pełnomocnika Inwestora z prośbą o przedłużenie terminu na złożenie uzupełnień wymaganych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, które Burmistrz Debrzna przekazał ww. Dyrektorowi.

W dniu 05.08.2026 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora zawierające uzupełnienie dokumentacji zgodnie z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, które Burmistrz Debrzna przekazał do RDOŚ w Gdańsku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.303.2026.DŁ.2 z dnia 27.08.2026 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, a także dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy OOŚ, Burmistrz Debrzna odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile znak DP.ZZŚ.4130.80.2026.AK z dnia 11.06.2026 r.
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartą w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.303.2026.DŁ.2 z dnia 27.08.2026 r.
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie znak ZNS.9022.315.2026.EZ z dnia 05.06.2026 r.
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOŚ, a mianowicie:
 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę stacji paliw wraz z myjnią i infrastrukturą techniczną na użytek prywatny firmy i infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 436/42 obr. Myśligoszcz, gmina Debrzno. Łączna powierzchnia terenu objętego realizacją inwestycji wynosi 4594 m², a powierzchnia geometryczna działki wynosi ok. 2,21 ha.

Planowane przybliżone zagospodarowanie terenu:

- Powierzchnia wiaty dystrybucyjnej - 64 m²,
- Drogi i place wewnętrzne utwardzone - 81 m²,
- Nawierzchnia szczelna (pod wiatą) - 83 m²,
- Budynek myjni wraz z rampą - 327 m²,
- Nawierzchnia tłuczniowa (przepuszczalna) - 2607 m²,
- Obszar biologicznie czynny – 1497 m².

W obrębie stacji paliw planuje się wybudowanie w szczególności:

- wyspa dystrybucyjna: 1 dystrybutor wieloproduktowy, 1 dystrybutor ON szybkiego tankowania i 1 dystrybutor AdBlue i płynu do spryskiwaczy,
- zadaszenia nad jedną wyspą dystrybucyjną,
- podziemnego zbiornika wielokomorowego na paliwa płynne o pojemności do 60 m³, posadowionego na głębokości ok. 4 m,
- podziemnego zbiornika AdBlue i płynu do spryskiwaczy o pojemności do 7 m³ posadowionego na głębokości ok. 3 m,
- dwóch zbiorników szczelnych na wody opadowe (przy stacji paliw do 20 m³, przy myjni do 30 m³),
- budynku myjni automatycznej wraz z rampą do mycia pojazdów rolniczych zlokalizowanej obok budynku myjni. Ścieki z myjni oraz rampy do mycia będą odprowadzane do trzech szczelnych zbiorników okresowo wybieranych. Ścieki ze zbiorników bezodpływowych wywożone będą do lokalnej oczyszczalni ścieków,
- zbiornik podziemny 100 m³ na cele ppoż., alternatywnie zapewnienie wody na cele ppoż. z innego źródła (z hydrantu w ilości minimum 10 l/s, przy ciśnieniu minimum 0,2 MPa lub zapas wody w ilości 100 m³).

Połączenia paliwowe będą hermetyczne, a zbiornik posiadał będzie system kontroli szczelności w przestrzeni międzyplaszczowej zbiornika. Dystrybutor benzyn wyposażony zostanie w system odsysania oparów VRS. Stacja paliw będzie obiektem bezobsługowym, bez zaplecza socjalnego. Woda dla potrzeb myjni pochodzić będzie z wodociągu lokalnego. Mylnia ogrzewana będzie energią elektryczną lub gazem LPG. Planowany roczny obrót wyniesie: benzyna – 64,2 m³, olej napędowy – 2044,0 m³.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na części dz. nr 436/42 obręb Myśligoszcz, gmina Debrzno. Przedmiotowa działka w ewidencji gruntów oznaczona jest jako Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Teren inwestycji zlokalizowany jest w krajobrazie rolnym. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 200 m na zachód od terenu inwestycji. W kierunku południowym od granic działki zlokalizowana jest suszarnia zboża. Na obszarze inwestycji dominuje roślinność ruderalna. Na badanym obszarze nie stwierdzono stanowisk chronionych gatunków roślin i mchów. W związku z pracami nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. W obrębie terenu pod planowane przedsięwzięcie nie występują żadne pomniki przyrody, czyli prawnie chronione twory przyrody, szczególnie cenne ze względów naukowych, zabytkowych, kulturowych i innych. Zasięg oddziaływania inwestycji zamknie się w obrębie granic działek, na których planowane jest przedsięwzięcie i nie będzie on niekorzystnie oddziaływał na działki sąsiednie.

Kierując się zasadą przezorności, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku

wskazał, aby rozpoczęcie prac ziemnych na potrzeby inwestycji przeprowadzić poza okresem lęgowym większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, będzie możliwe ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania. Powyższe należy potwierdzić wpisem do protokołu z nadzoru przyrodniczego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to:

- Obszar Natura 2000 Dolina Debrzynki PLH300047 - ok. 4,6 km na zachód,
- Obszar Natura 2000 Dolina Łobżonki PLH300040 - ok. 7,6 km na południowy wschód.

Z uwagi na powyższe oraz biorąc pod uwagę charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Nie spowoduje ona utraty powierzchni ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację celów działań ochronnych. Tym samym nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.), to zlokalizowany:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki – w odległości ok. 0,1 km na zachód,
- Rezerwat Przyrody Miłachowo – w odległości ok. 5,7 km na zachód,
- Krajeński Park Krajobrazowy – w odległości ok. 7,6 km na wschód,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Łobżonki i Bory Kujańskie – w odległości ok. 7,7 km na południe,
- Rezerwat Przyrody Gaj Krajeński – w odległości ok. 8,1 km na południowy wschód,
- Rezerwat Przyrody Dęby Krajeńskie – w odległości ok. 9,9 km na południowy wschód,
- Rezerwat Przyrody Lutowo – w odległości ok. 10,0 km na południowy wschód.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliżej położonym korytarzem jest oddalony o ok. 5,2 km na południowy wschód od granic działki korytarz ekologiczny Krajna KPn-17B oraz oddalony o ok. 5,2 km na południowy wschód od granic działek korytarz ekologiczny Pomorze 2 KPn-13E. Biorąc pod uwagę zakres planowanego przedsięwzięcia oraz zasięg oddziaływania nie będzie oddziaływało ono na drożność i ciągłość ww. korytarza ekologicznego. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w wydanym postanowieniu zobowiązał Inwestora, aby do nasadzeń, planowanych na przedmiotowej działce, wykorzystywać gatunki roślin rodzimych geograficznie i siedliskowo, w tym kwitnących, nektaro- i pyłkodajnych.

Dodatkowo należy podkreślić, że na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną prawną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Zgodnie z art.15 ustawy z dnia 11 sierpnia 2021 r. o gatunkach obcych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1589 ze zm.) obecność inwazyjnych gatunków obcych, dalej IGO, podlega zgłoszeniu wójtowi, burmistrzowi albo prezydentowi miasta, właściwemu ze

względem na miejsce stwierdzenia obecności tego IGO w środowisku.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska

Emisja hałasu na etapie budowy będzie miała charakter krótkotrwały i czasowy oraz ograniczony do obszaru przedsięwzięcia. Do realizacji inwestycji konieczne będzie wykorzystanie ciężkiego sprzętu budowlanego: spycharka, koparka, ładowarka, dźwig samojezdny, samochody wywrotki. Na etapie eksploatacji głównymi źródłami hałasu będą: hałas komunikacyjny, hałas pochodzący z operacji tankowania pojazdów oraz myjnia dla pojazdów rolniczych. Analiza akustyczna wykazała, iż strefa oddziaływania akustycznego hałasu stacji paliw i myjni w porze dziennej i nocnej na jej granicy będzie poniżej 40 dB. W trakcie realizacji inwestycji nastąpi wzmożona emisja pyłów i zanieczyszczeń wprowadzanych do atmosfery. Prace budowlane wykonywane podczas planowanej inwestycji, będą źródłem emisji substancji stałych (pyły, drobiny piasku) oraz substancji gazowych (tlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory), będących wynikiem reakcji spalania zachodzących podczas pracy urządzeń silnikowych (maszyny robocze, środki transportu). Źródłem emisji zanieczyszczeń atmosfery na etapie robót budowlanych będzie ww. sprzęt budowlany. Na etapie eksploatacji powstawać będą zanieczyszczenia emitowane ze spalania paliw podczas ruchu pojazdów oraz zanieczyszczenia emitowane podczas procesów dystrybucji paliw. Odpady powstające w fazie realizacji będą stanowić głównie odpady z grupy 17 (Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)), odpady z grupy 15 (Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach) oraz odpady z grupy 20 (Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie). Łączna ilość wyprodukowanych odpadów na etapie realizacji wyniesie ok. 19,22 Mg. Etap realizacji wiązać się będzie z powstawaniem odpadów niebezpiecznych, o kodach: 15 01 10 (Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone) i 15 02 02 (Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi), które będą przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów. Odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych miejscach na placu budowy i przekazywane uprawnionym odbiorcom. Na etapie eksploatacji powstawać będą głównie odpady charakterystyczne dla zabudowy mieszkaniowej i stanowić będą głównie odpady z grupy 15 (Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach) w ilości ok. 0,08 Mg/rok, odpady z grupy 16 (Odpady nieujęte w innych grupach) w ilości ok. 0,07 Mg/rok oraz odpady komunalne o kodzie 20 03 01 (Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne) w ilości ok. 1,0 Mg/rok. Etap realizacji wiązać się będzie z powstawaniem odpadów niebezpiecznych, o kodach: 15 02 02 (Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi) i 16 07 08 (Odpady zawierające ropę naftową lub jej produkty), które będą przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie zbierania, transportu, odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów. Odpady będą gromadzone w specjalnie do tego przystosowanych pojemnikach i okresowo wywożone przez wyspecjalizowane służby.

Przewidywane ilości wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii na etapie realizacji i eksploatacji:

Etap realizacji			
Nazwa		Ilość	Jednostka
Woda	na cele bytowe	0,68	m ³ /d
	do utwardzenia betonu	2,00	m ³ /d
Paliwa		7000	l
Energia elektryczna		100	kW
Surowce	beton	20	Mg
	stal	50	Mg
	pozostałe (kostka brukowa, kleje itp.)	10	Mg
Etap eksploatacji			
Nazwa		Ilość	Jednostka
Woda	dla myjni	1000	m ³ /rok
	na cele ppoż.	100	m ³
Energia elektryczna		20 000	kWh/rok

Na etapie realizacji powstawać będą ścieki bytowe związane z obsługą pracowników budowy. Wytworzone ścieki odprowadzane będą do zbiorników sanitarnych (typu toi-toi), a nieczystości płynne wywożone będą przez specjalistyczne firmy do oczyszczalni ścieków. Woda na cele bytowe zostanie pobrana z wodociągu lokalnego po uzyskaniu zgody gestora sieci. Woda będzie również wykorzystywana do utwardzenia betonu. Na etapie eksploatacji nie będą wytwarzane ścieki bytowe. Woda doprowadzana będzie za pomocą lokalnego wodociągu i wykorzystywana będzie w myjni do mycia pojazdów i maszyn rolniczych. Myjnia wyposażona będzie w: płytę szczelną z obrzeżami zapobiegającymi wypływowi wody poza stanowisko, osadnik błota, separator substancji ropopochodnych, system podczyszczania ścieków ze środków ochrony roślin. Wody opadowe z obszaru dystrybucji paliw będą podczyszczane w separatorze – odolejaczu i odprowadzane do szczelnego zbiornika zlokalizowanego na terenie działki obok stacji. Wody opadowe zebrane w zbiorniku będą okresowo wywożone do lokalnej oczyszczalni ścieków. Zastosowane rozwiązania chroniące środowisko, odpowiednio dobrane technologie i materiały spełniające wymagane normy, zgodne z obowiązującymi przepisami sprawiają, iż podczas prowadzenia robót budowlanych nie wystąpi zagrożenie powstania awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. W pobliżu planowanej inwestycji, nie znajdują się przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej inwestycji. Planowane przedsięwzięcie nie będzie należało do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z kwalifikacją wg Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP:

- RW6000091886529 Debrzynka, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego, a potencjał ekologiczny jako umiarkowany. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano umiarkowany stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny. Stan

chemiczny: dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry;

- LW10557 Żuczek, która posiada status naturalnej części wód. Stan chemiczny określono jako dobry. Ocenę ryzyka określono jako niezagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko stwierdza się, że nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Na podstawie art. 10 § 1 KPA Burmistrz Debrzna zawiadomieniem z dnia 02.09.2026 r. znak RiOŚ.6220.02.2026.8 zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem niniejszej decyzji.

W określonym w zawiadomieniu terminie nie wpłynęły żadne wnioski w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona na stronie internetowej <http://bip.debrzno.pl> prowadzonej przez Urząd Miejski w Debrznie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania

wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Signed by /
Podpisano przez:

Marta Halina
Urbańska

Date / Data: 2026-
10-14 15:13

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania według załącznika nr 2 do niniejszej decyzji
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
ul. Chmielna 54/57
80-748 Gdańsk
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Piła
ul. Motylewska 7
64-920 Piła
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie
ul. Sobieskiego 4
77-300 Człuchów

Charakterystyka przedsięwzięcia

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę stacji paliw wraz z myjnią i infrastrukturą techniczną na użytek prywatny firmy i infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 436/42 obr. Myśligoszcz, gmina Debrzno.

Planowana jest budowa stacji paliw płynnych wyposażona w jeden zbiornik podziemny wielokomorowy na paliwa o pojemności do 60 m³ oraz jeden zbiornik podziemny do przechowywania płynu AdBlue i płynu do spryskiwaczy do 7 m³, budowę wiaty dystrybucyjnej, jednej wysepki dystrybucyjnej z posadowieniem dwóch dystrybutorów paliw: jeden wieloproduktowy, drugi wysokowydajny ON, oraz jednego dystrybutora wydawania preparatu AdBlue oraz płynu do spryskiwaczy. Obiekt będzie prowadził dystrybucję dwóch gatunków paliw płynnych (benzyn i oleju napędowego). Planowana stacja paliw będzie bezobsługowa, wyposażona w terminal płatniczy. Stacja paliw przeznaczona będzie na użytek prywatnej firmy.

W ramach inwestycji planowa jest budowa jednostanowiskowej myjni automatycznej oraz otwartej rampy do mycia pojazdów rolniczych z odprowadzeniem ścieków z myjni i rampy do projektowanych szczelnych zbiorników.