

RK.6220.11.2023.DFK.7

DECYZJA

Na podstawie art. 71, art. 72 ust. 1 pkt. 1, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 82, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą OOS, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ((t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora: SOBCZAK Sp. z o.o., Cierznie 64, 77-310 Debrzno z dnia 27.10.2023 r. doręzonego organowi w dniu 30.10.2023 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem biurowo-socjalnym oraz budynku magazynowo-technicznego” na działce gruntu o nr ewidencyjnym 498/1 (obręb ewidencyjny Cierznie) w miejscowości Cierznie, po zasięgnięciu opinii:

- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie nr ZNS.9022.151.2023.EZ z dnia 13.11.2023 r. (data wpływu 17.11.2023 r.)
- Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile nr BD.ZZŚ.2.4901.324.2023.AK z dnia 23.11.2023 r. (data wpływu 24.11.2023 r.)
- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartej w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.749.2023.JP.2 z dnia 22.01.2024 r. (data wpływu 29.01.2024 r.)

Orzekam

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem biurowo-socjalnym oraz budynku magazynowo-technicznego” na działce gruntu o nr ewidencyjnym 498/1 (obręb ewidencyjny Cierznie) w miejscowości Cierznie;
2. określić następujące warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a. prace w ramach realizacji przedsięwzięcia, rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia z dopuszczeniem prowadzenia tych prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa, jednak nie wcześniej jak 2 dni przed rozpoczęciem prac, braku aktualnych siedlisk lub lęgów na ziemi, w obrębie powierzchni inwestycji. W przypadku wykrycia lęgów gatunków chronionych na powierzchni zabudowy, prace nie mogą być prowadzone do czasu stwierdzenia zakończenia lęgu lub wyprowadzenia młodych poza teren prac; fakt ten należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b. przed rozpoczęciem prac budowlanych teren inwestycji ogrodzić płotkiem z siatki herpetologicznej chroniącym przed przedostaniem się na plac budowy małych zwierząt;
 - c. codziennie przed przystąpieniem do prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować;
 - d. unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby stać się tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;

- e. prace budowlane prowadzić w porze dziennej, w godz. 6:00-22:00, z wyłączeniem okresów budowy, gdzie z technologicznego punktu widzenia wymagana jest ciągłość prowadzenia prac (np. prace betoniarskie);
 - f. usuniętą warstwę próchniczą gromadzić na „skład”, a następnie wykorzystać w celu rekultywacji terenów przekształconych w trakcie prac ziemno-budowlanych i do kształtowania terenów zieleni;
 - g. zraszać masy ziemne i inne materiały sypkie podczas suchej i wietrznej pogody;
 - h. sprzęt budowlany użyty do budowy powinien być sprawny technicznie, a ewentualne powstałe wycieki substancji ropopochodnych należy natychmiastowo usuwać odpowiednimi sorbentami uniemożliwiając przedostanie się substancji niebezpiecznych do środowiska;
 - i. odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów (na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, zabezpieczonym przed dostępem osób nieuprawnionych), w obrębie zaplecza budowy;
 - j. farby i rozpuszczalniki magazynować w zamkniętych pojemnikach handlowych na powierzchni utwardzonej budynku;
 - k. wody opadowe i roztopowe z dachów budynków oraz placów manewrowych, dróg wewnętrznych i miejsc parkingowych odprowadzane będą (po podczyszczeniu w poduszce sorbentowej) lokalnym systemem kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego, a następnie wykorzystane zostaną do nawadniania terenów zielonych;
 - l. wprowadzić na terenie inwestycji pasy zieleni izolacyjnej od strony zabudowy mieszkaniowej w postaci szpalerów drzew liściastych z gatunku lipa drobnolistna, lipa szerokolistna, brzoza brodawkowata oraz drzew i krzewów iglastych takich jak świerk pospolity, jałowiec pospolity, cis pospolity;
 - m. w porze wieczornej, nocnej lub przy warunkach pogorszonej widoczności stosować oświetlenie zewnętrzne całego kompleksu zabudowy oraz układu komunikacyjnego, kierując snop światła w dół, tylko na powierzchnie robocze (np. na drogi czy chodniki); nie stosować światła stroboskopowego, przełączać oświetlenie zewnętrzne w tryb oszczędny emitujący mniej światła lub wyłączać część tego oświetlenia;
 - n. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej;
 - o. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej;
3. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a. zaprojektować stanowiska (urządzenia) do obróbki drewna zakończone filtrem modułowym wyposażonym w filtry poliestrowe gwarantujące, że stężenie pyłu ogółem, pyłu zawieszonego PM_{2,5} i PM₁₀ za filtrem nie przekroczy 0,1 mg/m³ (skuteczność odpylania do 99,9 %),
 - b. zaprojektować ogrzewanie obiektu poprzez wysokosprawne urządzenie grzewcze zasilane paliwem w postaci biomasy,
 - c. zaprojektować oświetlenie zewnętrzne kompleksu zabudowy oraz układu komunikacyjnego jako energooszczędne ze snopem światła skierowanym w dół, tylko na powierzchnie robocze (np. na drogi czy chodniki);

- d. w projekcie zieleni uwzględnić gatunki krzewów i drzew przyjaznych ptakom (np. głogi *Crataegus L.*, rokitnik *Hippophae L.*, śliwa ałycza *Prunus cerasifera*, bez czarny *Sambucus nigra*, derenie *Cornus*, jarząb pospolity *Sorbus aucuparia*, kalina *Viburnum*, śliwa tarnina *Prunus spinosa*, aronia *Aronia*);
 - e. w projektowaniu zagospodarowania zielenią stosować gatunki rodzime, zgodne siedliskowo, w tym także drzew wysokich.
4. uczynić charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 30.10.2023 r. do Urzędu Miejskiego w Debrznie wpłynął wniosek inwestora: SOBCZAK Sp. z o.o., Cierznie 64, 77-310 Debrzno z dnia 27.10.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem biurowo-socjalnym oraz budynku magazynowo-technicznego” na działce gruntu o nr ewidencyjnym 498/1 (obręb ewidencyjny Cierznie) w miejscowości Cierznie.

Do wniosku dołączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, sporządzona zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy OOS, a także kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie. Za wydanie decyzji środowiskowej wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zakwalifikowane zostało zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z czym, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 61 § 4 KPA w związku z art. 73 ust. 1 ustawy OOS, Burmistrz Debrzna zawiadomieniem z dnia 07.11.2023 r. znak RK.6220.11.2023.DFK.1 zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Jednocześnie, zgodnie z art. 64 ustawy OOS, Burmistrz Debrzna pismami z dnia 07.11.2023 r. wystąpił o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy.

W dniu 14.11.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło do wiadomości pismo z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy o przekazaniu wniosku Burmistrza Debrzna Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Pile.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie w opinii znak ZNS.9022.151.2023.EZ z dnia 13.11.2023 r. (data wpływu 17.11.2023 r.) wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest wymagane, a planowana inwestycja może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno-sanitarnych oraz komfort osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych do planowanych pod inwestycję.

W dniu 20.11.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku do uzupełnienia przesłanej dokumentacji, które Burmistrz Debrzna pismem z dnia 27.11.2023 r. uzupełnił.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile w piśmie znak BD.ZZŚ.2.4901.324.2023.AK z dnia 23.11.2023 r. (data wpływu 24.11.2023 r.) wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.749.2023.JP.2 z dnia 22.01.2024 r. (data wpływu 29.01.2024 r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt. 1–3 ustawy OOS, Burmistrz Debrzna odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie znak ZNS.9022.151.2023.EZ z dnia 13.11.2023 r. (data wpływu 17.11.2023 r.)
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile nr BD.ZZŚ.2.4901.324.2023.AK z dnia 23.11.2023 r. (data wpływu 24.11.2023 r.)
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartą w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.749.2023.JP.2 z dnia 22.01.2024 r. (data wpływu 29.01.2024 r.)
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt. 1-3 ustawy OOS, a mianowicie:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem biurowo-socjalnym oraz budynku magazynowo-technicznego. W budynku produkcyjno-magazynowym, poza funkcją magazynową, prowadzone będą również procesy związane z wykorzystaniem materiałów w postaci rozpuszczalników organicznych zawierających lotne związki organiczne.

Podstawowe założenia inwestycji (budowa budynku produkcyjno - magazynowego z zapleczem biurowo - socjalnym oraz budynku magazynowo - technicznego):

- charakter działalności: produkcja wyrobów drewnianych (schody, podłogi, balustrady, poręcze),
- podstawowe materiały: tarcica, płyty HDF i MDF, kleje, farby, rozcieńczalniki, utwardzacze, kleje i woski olejne),
- stosowane paliwo: biomasa,
- zatrudnienie produkcyjne: ok. 30 osób, w tym część produkcyjna ok. 25 osób i część biurowa 5 osób,
- czas pracy - cały rok, do 16 h/d, 5 dni/tydzień.

Powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 0,514 ha (obiekty kubaturowe - 0,2040 ha, powierzchnie utwardzone - 0,3100 ha). Zagospodarowanie terenu przewiduje wybudowanie budynku produkcyjno - magazynowego z zapleczem biurowo - socjalnym o powierzchni zabudowy 1 960 m² oraz budynku magazynowo - technicznego o powierzchni zabudowy 80 m² wraz towarzyszącą infrastrukturą, w tym z układem placów manewrowych, dróg wewnętrznych i miejsc parkingowych o łącznej po-

wierzchni 3100 m². Nawierzchnia dróg, placów i parkingów wykonana będzie z kostki brukowej.

Podstawowe parametry charakteryzujące inwestycję:

- wymiary budynku w przyziemiu: 80 m x 24,5 m,
- powierzchnia zabudowy w przyziemiu: 1 960 m²,
- powierzchnia netto obiektu: 1 915 m²,
- ilość kondygnacji: 1 dla hali produkcyjno - magazynowej, 2 dla zaplecza biurowo - socjalnego, - wysokość budynku: 7 m.

Obiekt budowlany będzie wyposażony w podstawowe media techniczne: instalację wodociągową, sanitarną, wentylacyjną i elektryczną.

Ponadto planuje się również wykonanie podziemnego zbiornika do magazynowania wód opadowych i roztopowych z powierzchni dachów budynków oraz z powierzchni utwardzonych na terenie przedsięwzięcia.

Budynek będzie obiektem jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, o płaskim dachu (nachylenie 10 %) krytym płytami warstwowym z okładziną z blach trapezowych. Ściany zewnętrzne zostaną wykonane w formie konwencjonalnej z bloczków gazobetonowych wraz z pokryciem z blachy trapezowej.

Opis procesu technologicznego produkcji wyrobów przedstawia się następująco:

- dostawa materiałów (tarcica, płyty HDF i MDF, kleje, farby, rozcieńczalniki, utwardzacze, kleje i woski olejne) do produkcji wyrobów,
- cięcie tarcicy na lamele,
- struganie lameli na określony wymiar,
- cięcie lameli na określony wymiar,
- sklejanie lameli na prasie pneumatycznej,
- oklejanie płaszczyzny lameli płytą MDF lub HDF,
- kalibracja i wstępne szlifowanie wyrobu oraz obróbka na maszynie CNC,
- szlifowanie właściwe i szpachlowanie wyrobu,
- malowanie wyrobu,
- kontrola jakości wyrobu,
- pakowanie wyrobu,
- transport wyrobu do magazynu na terenie zakładu.

Powyższe procesy technologiczne realizowane będą przy udziale następujących maszyn i urządzeń:

- prasa hydrauliczna, 1 sztuka,
- prasa pneumatyczna, 1 sztuka,
- maszyny CNC, 2 sztuki,
- tokarka, 1 sztuka,
- pelecziarka, 2 sztuki,
- wielopiła, 1 sztuka,
- piła formatowa, 2 sztuki,
- piła automatyczna, 1 sztuka,
- frezarka czterostronna, 1 sztuka,
- strugarka walcowa mała, 1 sztuka,
- strugarko - szlifierka walcowa duża, 1 sztuka,

- strugarka pionowa, 1 sztuka,
- szlifierka krawędziowa automatyczna, 1 sztuka,
- szlifierka krawędziowa, 1 sztuka,
- kompresor ze zbiornikiem ciśnieniowym, 1 sztuka,
- sprężarka, 1 sztuka,
- automat lakierniczy UNISON, 1 sztuka,
- ściana lakiernicza, 1 sztuka.

Źródłami emisji substancji do powietrza pochodzącego z podstawowego procesu inwestycyjnego, polegającego na produkcji wyrobów drewnianych będą:

- automat lakierniczy UNISON do malowania „na mokro” elementów i wyrobów z drewna,
- ściana lakiernicza do malowania „na mokro” elementów i wyrobów z drewna,
- zespół stanowisk (urządzeń) do obróbki drewna wraz z filtrem modułowym.

Na terenie zakładu głównymi źródłami hałasu, mającymi znaczenie dla poziomu akustycznego środowiska, będą:

- wentylator wyciągowy z filtra modułowego o wyd. do 40 000 m³/h i mocy akustycznej 91 dB z jako bezpośrednie stacjonarne punktowe źródła hałasu,
- wentylator wyciągowy z automatu lakierniczego UNISON o wyd. do 6 000 m³/h i mocy akustycznej 68 dB jako bezpośrednie stacjonarne punktowe źródła hałasu,
- wentylator wyciągowy ze ściany lakierniczej o wyd. do 3 000 m³/h i mocy akustycznej 62 dB jako bezpośrednie stacjonarne punktowe źródła hałasu,
- ruch pojazdów lekkich i ciężkich po terenie przedsięwzięcia jako bezpośrednie ruchome źródła hałasu.

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw i energii:

- woda: 409,5 m³/rok,
- ścieki: 409,5 m³/rok,
- tarcica: 350 ton/rok,
- płyty MDF i HDF: 20 ton/rok,
- materiały malarskie (farby, rozcieńczalniki, utwardzacze): 12,15 ton/rok,
- materiały do nakładania spoiwa i konserwacyjne (kleje i woski olejne): 3,5 ton/rok,
- energia elektryczna: 200 MWh/rok.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w miejscowości Cierznie na działce gruntu o nr ewidencyjnym 498/1 o powierzchni 1,0176 ha w obrębie ewidencyjnym Cierznie. Na ww. powierzchnię składają się tereny gruntów ornych klasy V oznaczone jako RV. Aktualnie w miejscu planowanego przedsięwzięcia teren działki gruntu o nr ewidencyjnym 498/1 jest niezagospodarowany i stanowi rezerwę inwestycyjną dla istniejącego zakładu produkcyjnego w miejscowości Cierznie 64 (siedziba Spółki).

W najbliższym otoczeniu znajdują się:

- od północy: zabudowa mieszkalna i pola uprawne,
- od wschodu: pola uprawne,

- od południa: pola uprawne,
- od zachodu: pola uprawne i zabudowa mieszkalna.

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się:

- od granicy parceli: na kierunku północnym w odległości około 35 m (budynek zabudowy zagrodowej),
- od przedsięwzięcia: na kierunku zachodnim w odległości około 35 m (budynek zabudowy jednorodzinnej).

Teren inwestycji zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjną, składową, magazynową i usługową oraz oznaczony jest symbolem P.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższym zlokalizowany obszar Natura 2000 to oddalony o:

- ok. 3,91 km na północny zachód Dolina Szczyry PLH220066;
- ok. 3,36 km na południe Dolina Debrzynki PLH300047.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku stwierdził w opinii, że nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła: spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższe położone obszary objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) lub ich otuliny to:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Debrzynki w odległości ok. 2,44 km na południe.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami sieci korytarzy ekologicznych, nie będzie zatem wpływać na ich ciągłość oraz drożność. Najbliższy korytarz o nazwie Bory Tucholskie Południowy GKPn-13B znajduje się w odległości ok. 2,3 km w kierunku zachodnim.

Zgodnie z informacją zawartą w KIP na terenie inwestycji oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych.

Zgodnie z informacją w KIP planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew.

Jednocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w opinii podkreślił, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza. Źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne.

W okresie budowy wystąpią okresowo oddziaływania akustyczne i wibracyjne związane z pracą ciężkich maszyn drogowych i pojazdów transportowych. Oddziaływania te zgodnie

z obowiązującymi przepisami nie podlegają normowaniu. Ich przestrzenny zasięg można określić na ok. 100 m od zgrupowania pracujących maszyn drogowych i sprzętu budowlanego. Emisja hałasu może krótkotrwale oddziaływać na środowisko w trakcie wykonywania robót budowlanych, po tym okresie emisja hałasu będzie w granicach normatywnych, a w odniesieniu do stanu pierwotnego ulegnie zmniejszeniu.

Przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko w fazie realizacji przedsięwzięcia:

- porządek na terenie budowy i zaplecza utrzymany będzie dzięki np. odpowiedniej ilości i lokalizacji pojemników na odpady, z podziałem na odpady bytowe, niebezpieczne, a także sanitariatów i prowadzeniu właściwej gospodarki materiałowej,
- wykonawca prac budowlanych zapewni jak najmniej uciążliwą dla powietrza technologię prac budowlanych, zastosuje zabezpieczenia przed pyleniem w trakcie transportu materiałów oraz w okresie ich składowania;
- odpady będą zbierane w sposób selektywny.

Przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko w fazie eksploatacji przedsięwzięcia:

- woda do celów socjalnych będzie pobierana z wodociągu, ścieki bytowe skierowane będą do sanitarnej kanalizacji, wody opadowe i roztopowe z dachów budynków oraz placów manewrowych, dróg wewnętrznych i miejsc parkingowych odprowadzane będą (po podczyszczeniu w poduszce sorbentowej) lokalnym systemem kanalizacji deszczowej do zbiornika retencyjnego w celu wykorzystania do nawadniania terenów zielonych, z kolei ścieki technologiczne nie będą wytwarzane,
- stanowiska (urządzenia) do obróbki drewna zakończone będą filtrem modułowym wyposażonym w filtry poliestrowe gwarantujące, że stężenie pyłu ogółem, pyłu zawieszonego PM_{2.5} i PM₁₀ za filtrem nie przekroczy 0,1 mg/m³ (skuteczność odpylania do 99,9 %),
- ogrzewanie obiektu poprzez wysokosprawne urządzenie grzewcze zasilane paliwem w postaci biomasy,
- zastosowane zostaną materiały w wersji ekologicznej, które charakteryzują się obniżoną zawartością substancji lotnych,
- wykonane zostaną, wszędzie tam gdzie to możliwe, pasy zieleni, które stworzą filtr biologiczny oraz będą elementem estetyki krajobrazu
- korzystanie z energii elektrycznej wg. warunków dostawcy,
- prowadzona będzie ewidencja ilościowa i jakościowa wytwarzanych odpadów. Odpady, będą przekazywane odbiorcom zewnętrznym, posiadającym stosowne, ważne zezwolenia na transport, zbieranie, unieszkodliwianie lub odzysk odpadów. Przekazywanie odpadów odbywać się będzie na podstawie kart przekazania odpadów.

W fazie eksploatacji gwarantem zachowania bezpieczeństwa środowiskowego będzie przestrzeganie zasad eksploatacji budynków i urządzeń. W celu zapewnienia bezpiecznej dla środowiska eksploatacji, obiekt będzie posiadał precyzyjną instrukcję eksploatacji (ze szczególnym uwzględnieniem aspektów środowiskowych), której przestrzeganie będzie gwarantowało minimalizację wpływu obiektu na środowisko.

Wykonane w KIP obliczenia wykazały, iż po zrealizowaniu przedsięwzięcia w zakresie opisanym w niniejszej dokumentacji dla wszystkich emitowanych substancji dotrzymane będą obowiązujące normy; związki gazowe i pyłowe wprowadzane będą do powietrza z terenu zajmowanego przez planowaną zabudowę w ilościach nie powodujących naruszenia określonych prawnie standardów jakości środowiska powietrznego. Warunki ochrony atmosfery będą spełnione.

katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanej technologii. Ponadto, przedsięwzięcie będzie odporne na ewentualne zmiany klimatu, tj. będzie dostosowane do rejestrowanych maksymalnych zmian temperatur letnich, ale także do rejestrowanych najniższych temperatur.

Przedsięwzięcie będzie również odporne na ewentualne utrzymujące się susze, a także wykonane będzie z odpowiednich materiałów odpornych na oddziaływanie termiczne i obciążenia statyczne oraz odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi. Zamierzenie inwestycyjne będzie odporne na utrzymujące się opady śniegu lub deszczu.

Planowana inwestycja znajduje się na obszarze dorzecza Odry, w obrębach JCWP PLRW60000918864699 Chrzastowa, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny wód powierzchniowych określono poniżej dobrego. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny. Stan chemiczny: dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zostało określone jako niezagrażone.

W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Na podstawie art. 10 § 1 KPA Burmistrz Debrzna zawiadomieniem z dnia 02.02.2024 r. znak RK.6220.11.2023.DFK.6 zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem niniejszej decyzji.

W określonym w zawiadomieniu terminie nie wpłynęły żadne wnioski w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona na stronie internetowej <http://bip.debrzno.pl/> prowadzonej przez Urząd Miejski w Debrznie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza

postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. BURMISTRZA
Sekretarz Gminy
Anna Ziarnek

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Debrznie <http://bip.debrzno.pl/>
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
ul. Chmielna 54/57
80-748 Gdańsk
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Pile
Ul. Motylewska 7
64-920 Piła
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie
ul. Sobieskiego 4
77-300 Człuchów

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku produkcyjno-magazynowego z zapleczem biurowo-socjalnym oraz budynku magazynowo-technicznego. W budynku produkcyjno-magazynowym, poza funkcją magazynową, prowadzone będą również procesy związane z wykorzystaniem materiałów w postaci rozpuszczalników organicznych zawierających lotne związki organiczne.

W powstałych budynkach będzie prowadzona działalność w postaci produkcji wyrobów drewnianych (schodów, podłóg, balustrad, poręczy). Do ich produkcji używane będą: tarcica, płyty HDF i MDF, kleje, farby, rozcieńczalniki, utwardzacze, kleje i woski olejne). Przewidywany czas pracy to cały rok, do 16 h/d, 5 dni w tygodniu.

Z up. BURMISTRZA
Anna Ziarnek
Anna Ziarnek