

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa:
Siedziba:
Adres poczty elektronicznej:
Strona internetowa:
Numer telefonu:
Numer faksu:
Numer REGON:
Numer NIP:

Dane dotyczące zamawiającego

Miasto i Gmina Debrzno
Traugutta 2
77-310 Debrzno

Zobowiązania wykonawcy

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na: Budowa szkolnego placu zabaw w ramach programu „Radosna szkoła”. Numer sprawy: ZP10/2011, oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

Cena oferty
cena netto.....zł
(słownie:)
podatek VAT.....zł
cena brutto.....zł
(słownie:)

Oświadczam, że:

Wykonam zamówienie publiczne w terminie do dnia:
Termin płatności:..... dni
Okres gwarancji (wyrażony w liczbie miesięcy):.....
Reklamacje będą załatwiane w terminie:..... dni
- sposób zgłaszania problemów w przypadku uzasadnionych reklamacji:
.....
- załatwienie wykonania reklamacji:
.....

Inne

Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnoszę żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem niezbędne informacje do przygotowania oferty.

2. Oświadczam, że uważam się za związanego ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Oświadczam, że załączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia postanowienia umowy / wzór umowy zostały przeze mnie zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

4. Poświadczam wniesienie wadium w wysokości:

....., w formie:

Bank i numer konta, na które ma zostać zwrócone wadium:

.....

Dokumenty

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....
.....

Zastrzeżenie wykonawcy

Inne informacje wykonawcy:

.....
.....
.....

informacje na temat podwykonawców

.....
.....
.....
.....
.....

.....

.....

(data i czytelny podpis wykonawcy)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość Data

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków zamawiającego, dotyczące w szczególności:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....

.....
(data i czytelny podpis wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość

Data

Oświadczamy, że w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych w szczególności:

- 1) Firma, którą reprezentujemy nie wyrządziła szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania.
- 2) w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy nie otwarto likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem sytuacji, gdy po ogłoszeniu upadłości doszło do zawarcia układu zatwierdzonego prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ ten nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
- 3) Firma, którą reprezentujemy nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków uzyskania przewidzianych prawem zwolnienia, odroczenia, rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 4) osoby określone w art. 24 ust. 1 pkt. 4) do 8 nie zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- 5) w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy Sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....
.....
(data i czytelny podpis wykonawcy)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i przyjmuję do wiadomości i akceptacji zawarte w niej warunki.

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentacją techniczną i projektową oraz terenem budowy i nie wnoszę żadnych zastrzeżeń.

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość

Data

OŚWIADCZENIE

ŻE OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA, POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności osoby wskazane w *Wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia* posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego postępowania.

.....

.....

(data i czytelny podpis wykonawcy)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH.

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość Data

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat licząc od dnia złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie.

Lp.	Odbiorca / Miejsce wykonania	Wartość.	Zakres przedmiotowy	Data rozpoczęcia / zakończenia
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Jeżeli wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów należy do powyższego wykazu dołączyć pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

.....

 (data i czytelny podpis wykonawcy)

UMOWA Nr/2011-Projekt

zawarta w dniu w Debrznie pomiędzy Miastem i Gminą Debrzno, ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno, Nr NIP 843-15-30-511 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez :

Burmistrza Miasta i Gminy – Mirosława Buraka

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy – Ewy Matraszek

a firmą

.....

wpisaną do w dniu

w pod numerem reprezentowaną przez :

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”, uprawnionym do wykonania prac objętych niniejszą umową w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z Ustawą z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. nr 223., poz. 1655) w trybie przetargu nieograniczonego zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. *Wykonawca* przyjmuje do wykonania roboty budowlane na zadanie pn.:

„Budowa dużego placu zabaw o powierzchni 500 m2 na terenie działki Nr – 109 położonej w Debrznie przy ul. Królewskiej 8”

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja techniczna oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

Realizacja robót przeprowadzona będzie zgodnie ze specyfikacją techniczną, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w odniesieniu do ich wykonania, bezpieczeństwem, dobrego jakości i właściwej organizacji i oznakowania.

3. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres rzeczowy zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, który obejmuje:

budowę dużego placu zabaw o powierzchni 500 m2 na terenie działki Nr – 109 położonej w Debrznie przy ul. Królewskiej 8 .

Zadanie obejmuje wykonanie placu zabaw wraz zagospodarowaniem na działce nr 109, w tym:

- 1) Wykonanie nawierzchni amortyzującej na podbudowie w kolorze pomarańczowym – 243,0m².
- 2) Wykonanie nawierzchni typu tartan na podbudowie w kolorze niebieskim – 47,0m².
- 3) Wykonanie terenu zielonego – 210,0 m²
- 4) dostawę i montaż elementów małej architektury:
 - a. Urządzeń placu zabaw,
 - b. Ławka z wieszakiem na odzież wierzchnią,- szt. 1
 - c. Zestaw zabawowy – szt. 2
 - d. Huśtawka wagowa – szt. 1
 - e. Linarium w kształcie stożka – szt. 1
 - f. Sprężynowiec w kształcie skutera – szt. 1
 - g. Drążki gimnastyczne – szt. 1
 - h. Huśtawka wahadłowa podwójna – szt. 1
 - i. Ławka z oparciem – szt. 3
 - j. Kosz na śmieci – szt. 1
 - k. Tablicy z regulaminem placu zabaw.- szt. 1
- 5) Zagospodarowanie pozostałego terenu zielenią

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa.

§ 2

1. Wartość ryczałtowa robót objętych niniejszą umową, zgodnie z przyjętą ofertą, wynosi:
n e t t o: zł
 (słownie:.....)
)
 plus obowiązujący podatek VAT w wysokości 22 %, tj. zł,
 czyli
b r u t t o: zł
 (słownie:.....)
)
2. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do zmiany wynagrodzenia.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionych cen stanowi dokumentacja techniczna i ilości robót wynikające z tej dokumentacji. W przypadku wystąpienia rozbieżności w ilościach robót pomiędzy dokumentacją techniczną a przedmiarem robót, wiążące są ilości wynikające z dokumentacji technicznej.
4. Wszelkie roboty nie objęte umową, tzn. nie przewidziane w dokumentacji technicznej i ust. 3 niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, *Wykonawca* zobowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez inspektora nadzoru i zaakceptowanego przez *Zamawiającego*.
 Roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez *Wykonawcę* i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i *Zamawiającego*.

5. *Zamawiający* może zlecić wykonanie robót zamiennych w ramach wynagrodzenia ustalonego w przetargu, *Wykonawca* zobowiązany jest wykonać na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez inspektora nadzoru i zaakceptowanego przez *Zamawiającego*.

Roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów zamiennych przygotowanych przez *Wykonawcę* i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i *Zamawiającego*.

6. Bez uprzedniej zgody *Zamawiającego* wykonane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
7. Roboty dodatkowe i zamienne będą rozliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych przy zastosowaniu cen jednostkowych i składników cenotwórczych w wysokościach podanych w ofercie przetargowej dla robót podstawowych,

§ 3

Terminy realizacji przedmiotu umowy :

a) Termin rozpoczęcia ustala się na dzień:

b) Termin zakończenia ustala się na dzień:

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć *Wykonawcy* zgłoszenie robót wraz z dziennikiem budowy, dokumentację techniczną oraz przekazać plac budowy w terminie 7 dni od daty zawarcia Umowy.

§ 5

Do obowiązków *Zamawiającego* należy :

- 1) przekazanie protokołarne *Wykonawcy* terenu budowy,
- 2) przekazanie dokumentacji projektowej
- 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

§ 6

Do obowiązków *Wykonawcy* należy:

1. Wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną, z materiałów posiadających aktualne deklaracje zgodności zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r., Nr 92, poz. 881) oraz zgodnie ze wskazaniami *Zamawiającego*, inspektora nadzoru i zasadami wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy,
2. Zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót zgodnie z projektem organizacji ruchu, oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania, przez cały czas trwania realizacji zadania,
3. Zlecenie nadzoru nad istniejącymi urządzeniami podziemnymi (na czas prowadzenia robót) poszczególnym ich użytkownikom,
4. Pełna obsługa geodezyjna w trakcie wyk. robót wraz z wykonaniem mapy powykonawczej i złożeniem jej do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartografii w Wieluniu z potwierdzeniem o przyjęciu dokumentacji do zasobów geodezyjnych
5. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót oraz przekazanie *Zamawiającemu* w terminie odbioru zadania,

6. *Wykonawca* ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy,
7. Informowanie *Zamawiającego*, Inspektora Nadzoru o terminie robót ulegających zakryciu. Jeżeli *Wykonawca* nie poinformował o tym fakcie Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić stan pierwotny,
8. Zgłoszenie gotowości do odbioru robót poprzez pisemne poinformowanie o tym *Zamawiającego*,
9. Skompletowanie i przedstawienie *Zamawiającemu* wraz ze zgłoszeniem o gotowości odbioru robót dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności niezbędnych protokołów badań i sprawdzeń, dokumentów potwierdzających, że użyte materiały odpowiadają wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu stosowania w budownictwie określonych w ustawie Prawo budowlane oraz innych przepisach.

W razie nie złożenia kompletnych dokumentów, zgłoszenie o gotowości do odbioru robót uznaje się za niezasadne co skutkować będzie możliwością naliczania kar umownych.

10. Pisemne powiadomienie *Zamawiającego* o usunięciu wad, usterek stwierdzonych w trakcie odbioru bądź w trakcie trwania rękojmi-gwarancji oraz żądanie wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych robót.

§ 7

1. Powierzenie wykonania prac objętych umową innym wykonawcom wymaga zgody *Zamawiającego* w trybie art. 647¹ § 2 k.c.
2. *Wykonawca* ponosi odpowiedzialność za działania innych wykonawców, którym powierzył wykonywanie robót.
3. W terminie 7 dni, od daty podpisania umowy z podwykonawcą, *Wykonawca* przedłoży *Zamawiającemu* kserokopie umów na roboty zlecone do podwykonawstwa, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane w KRS do zaciągania zobowiązań.
2. Fakturowanie robót wykonanych w podwykonawstwie następować będzie za pomocą faktury *Wykonawcy* z następującymi załącznikami:
 - a) kserokopia faktury podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez *Wykonawcę*,
 - b) protokół odbioru robót,
 - c) cesja przelewu wierzytelności płatności faktury na podwykonawcę ze wskazaniem banku oraz numeru konta bankowego podwykonawcy.
5. Zapłata faktury, o której mowa w ustępie 4, nastąpi bezpośrednio na rachunek bankowy podwykonawcy.
6. Nie dopuszcza się przelewania wierzytelności na osoby trzecie za wyjątkiem banków, które udzieliły kredyt na realizację niniejszej umowy, oraz osób fizycznych i prawnych wymienionych w ofercie *Wykonawcy* na realizację przedmiotu niniejszej Umowy jako podwykonawcy.

§ 8

1. *Zamawiający* oświadcza, że na realizację przedmiotu umowy posiada zabezpieczenie finansowe.
2. *Wykonawca* oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP

3. Numer rachunku bankowego *Wykonawcy*:

.....

§ 9

1. *Zamawiający* zobowiązuje się do przeprowadzenia następujących odbiorów:
 - a) końcowego, po zakończeniu wszystkich robót,
 - b) ostatecznego, pogwarancyjnego odbioru robót, po upływie rękojmi-gwarancji.
2. Potwierdzenie przez *Zamawiającego* (inspektora nadzoru) zakończenia robót i stwierdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez *Wykonawcę*, nastąpi w terminie 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i przekazania niezbędnych dokumentów.
3. Przeprowadzenie odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w terminie 10 dni od daty potwierdzenia przez *Zamawiającego* (inspektora nadzoru) zakończenia robót i kompletności złożonych dokumentów.
4. Jeżeli *Zamawiający* wykona dodatkowe badania materiałów, w rezultacie których okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonane roboty są niezgodne ze specyfikacją techniczną, wchodzącą w skład specyfikacji istotnych warunków zamówienia, koszty badań dodatkowych obciążają *Wykonawcę*.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, *Zamawiającemu* przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia :
 - 1) jeśli nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, *Zamawiający* może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie
 - 2) jeśli wady uniemożliwiają użytkowanie, zgodnie z przeznaczeniem, *Zamawiający* może odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu odbioru.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, usterek.
7. Po protokólnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie rękojmi-gwarancji, rozpoczynają bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 umowy.

§ 10

1. *Wykonawca* udzieli *Zamawiającemu* gwarancji na przedmiot umowy , stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności *Wykonawcy* z tytułu rękojmi za wady.
2. Okres gwarancji trwa miesięcy od dnia odbioru końcowego (bezusterkowego).
3. W okresie gwarancji i rękojmi *Wykonawca* zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wad, w terminach ustalonych przez Strony pod rygorem zapłaty kar przewidzianych w § 13 ust. 1.

§ 11

1. W celu sprawowania w imieniu *Zamawiającego* kontroli nad prawidłowością wykonywanych robót (pod względem technicznym i rozliczeniowym) - *Zamawiający* wyznacza :
.....

2. Inspektor nadzoru, *Zamawiający*, jest uprawniony do wydawania *Wykonawcy* poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z umową oraz projektem technicznym wykonania przedmiotu umowy.
3. Przedstawicielem *Wykonawcy* na budowie będzie kierownik budowy :

.....
§ 12

1. *Wykonawca* rozliczy wykonane roboty z *Zamawiającym* fakturą końcową.
4. Faktura końcowa wystawiana będzie po komisyjnym odbiorze przedmiotu odbioru.
5. *Zamawiający* zrealizuje faktury w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania, w formie przelewu na rachunek *Wykonawcy* :
.....
z zastrzeżeniem § 7 pkt 5.
5. Za nieterminowe płacenie faktur *Wykonawca* może obciążyć *Zamawiającego* odsetkami w wysokości ustawowo obowiązującej w dniu zapłaty.

§ 13

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. *Zamawiający* może naliczyć *Wykonawcy* karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od *Zamawiającego* w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - b) za zwłokę w wykonaniu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad .
2. *Wykonawca* może naliczyć *Zamawiającemu* karę umowną:
 - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego – w wysokości 0,4 % wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki.
3. *Zamawiający* może odliczyć kary umowne od płatności należnych *Wykonawcy*.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania *Wykonawcy*.
5. W przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość należnych kar umownych, *Zamawiający* zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
6. W przypadku nie usunięcia wady, *Zamawiający* niezależnie od naliczenia kar umownych, może usunąć wady na koszt i ryzyko *Wykonawcy*.

§ 14

1. *Wykonawca* wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości %. wynagrodzenia umownego, w formie.....
na kwotę (słownie :)
.....)

2. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w wysokości:

- a) 70 % wartości - w terminie 30 dni po dokonaniu odbioru końcowego całości robót,
- b) 30 % wartości - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi - gwarancji.

§ 15

Zamawiającemu oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

1. W przypadku gdy *Wykonawca* wykonuje przedmiot umowy nienależycie i nieterminowo. *Zamawiający* ma prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego i bez zapłaty odszkodowania.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany, w tym braku środków na finansowanie kontynuacji zadania, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku *Wykonawca* może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku *Wykonawcy*.
4. *Wykonawca* nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo pisemnego wezwania *Zamawiającego*.
5. *Wykonawca* przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni.

§ 16

Sprawy mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby *Zamawiającego*.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego wraz aktami wykonawczymi oraz przepisy Prawa Zamówień Publicznych.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa dla *Zamawiającego* i jeden dla *Wykonawcy*.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNA