

Debrzno dnia 05 października 2010 r.

ZP-II/17/2010

## Wszyscy Wykonawcy

### WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zgodnie z art. 38 ust 1 oraz 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. PRAWO ZAWÓWIEŃ PUBLICZNYCH ( Dz. U. Nr 19 poz. 177 z późn. zmian.) Zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na :

**” Utworzenie Inkubatora Przedsiębiorczości wraz z niezbędną infrastrukturą w Zielonym Parku Przemysłowym Cierznie - Etap I”**

wpłynęły do Zamawiającego następujące pytania :

- 1) W opisie przedmiotu zamówienia przywołujecie Państwo załącznik nr 6 do SIWZ zawierający dokumentację projektową jako szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. Nie ma jednak spisu aktualnej dokumentacji załączonej do SIWZ. Nie mamy więc możliwości sprawdzenia jej kompletności. Zapisaliście Państwo w SIWZ, że elementem dokumentacji projektowej jest projekt budowlany. Nie został on jednak umieszczony na stronie Zamawiającego. Prosimy o pilne uzupełnienie.
- 2) W opisie posadzek w tabeli pomieszczeń brak określenia wymagań dla wykładziny dywanowej. W specyfikacji technicznej wymieniono wykładzinę PCV typu Gamrat. Proszę o wskazanie miejsca ułożenia wykładziny PCV typu Gamrat w projekcie.
- 3) W opisie przedmiotu zamówienia jest w poz.11.“Odwodnienie gruntu – drenaże”. Czy obejmuje ta poz. zakres robót ujęty w poz.5 – zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej (projekt tom S/1)? Czy na drenaże jest jakaś odrębna dokumentacja projektowa? Jeśli tak – prosimy o uzupełnienie.
- 4) Jaki standard (typ) ma armatura instalacji wod- kan. (biały montaż)?
- 5) W specyfikacjach technicznych ujęto docieplenie elewacji z tynkiem cienkowarstwowym, które nie występuje w projekcie, natomiast brak specyfikacji okładzin z płyt elewacyjnych włóknocementowych i alucobond. Prosimy o uzupełnienie Specyfikacji Wykonania Robót.
- 6) Brak warunków i umowy przyłączeniowej do sieci elektroenergetycznej. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.
- 7) Czy instalacje w sali konferencyjnej opisane w pkt.8 w projekcie branży elektrycznej są po stronie Wykonawcy Inwestycji? Jeśli tak proszę o przedstawienie szczegółowych specyfikacji technicznych odnośnie ww zakresu.
- 8) W pkt. 4.2 projektu branży elektrycznej podano, że okablowanie poziome ma spełnić pozytywne parametry transmisyjne do min. 12 000MHz dla kabla kat. 7a. Proszę o potwierdzenie, że wystąpiła w tym miejscu pomyłka i chodzi o parametry do min. 1 200MHz.
- 9) Brak na rzucie parteru drzwi Dw'-03 z zestawienia stolarki drzwiowej, natomiast wrysowano drzwi o symbolu Dw'-04, których nie ma w zestawieniu stolarki drzwiowej. Prosimy o ujednoczenie symboliki stolarki.
- 10) Przyłączy kanalizacji sanitarnej - brak danych do doboru przepompowni ścieków
- 11) W projekcie architektury brak wytycznych odnośnie liter składających się na opisanie na elewacji (płn-zach i płn-wsch) nazwy inwestycji. Czy wykonanie napisu nie wchodzi w zakres zamówienia?

Do przygotowania kompletnej oferty przetargowej niezbędne jest uzupełnienie dokumentacji

projektowej i uzyskanie odpowiedzi na zadane wyżej pytania. Ponieważ skróci to czas przygotowania oferty prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty na 22.10.2010 r.

## **ODPOWIEDŹ:**

### **Ad. 1**

W odpowiedzi na pytanie Oferenta Zamawiający przedstawia wykaz kompletnej dokumentacji projektowej opisującej przedmiot zamówienia, znajdujący się w załączniku Spis tomów. Projekt budowlany znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego. Pozostałą dokumentację Zamawiający uzupełnia w formie elektronicznej.

---

### **Ad. 2**

W odpowiedzi na pytanie Oferenta Zamawiający wyjaśnia, że w projekcie przewiduje się wykładziny dywanowe typu Novita rolowanych, klejonych do powierzchni.

Wymagania:

- wykładzina dywanowa dla zastosowań obiektowych,
- odporność średnia lub wyższa –użytkowanie intensywne
- barwiona w masie
- powierzchniowo chroniona przed zabrudzeniami
- antyelektrostatyczna

Wymienione w specyfikacji wykładziny z polichlorku winylu nie występują w projekcie.

---

### **Ad. 3**

W odpowiedzi na pytanie Oferenta Zamawiający wyjaśnia, że drenaże nie są projektowane – wyjaśnienie patrz w opisie projektu zagospodarowania terenu/ punkt 4.3.2– Odwodnienie gruntów – drenaże/ Tom A1 –Architektura

---

### **Ad. 4**

W odpowiedzi na pytanie Oferenta Zamawiający wyjaśnia, że odnośnie typu armatury instalacji wod-kan. (montaż biały) przewiduje się:

- Umywalka z półpostumentem – 55 x 45 cm – np.Koło Nova Top lub równorzędne
- Umywalki technologiczne – np.Koło Nova lub równorzędne
- Umywalka dla niepełnosprawnych – 65 x 56 cm – np.Koło Nova Top BB lub równorzędne
- Miska ustępowa wisząca – np. Koło Nova Top lub równorzędne
- Bidet wiszący – np. Koło Nova Top lub równorzędne
- Miska ustępowa wisząca dla niepełnosprawnych – np. Koło Nova Top BB lub równorzędne
- brodziki prysznicowe„90”, głębokość 9 cm – np. Koło Standard Plus lub równorzędne 2
- zlew kuchenny dwukomorowy
- zlew techniczny

### **Ad. 5**

W odpowiedzi na pytanie Oferenta Zamawiający załącza dane techniczne płyt elewacyjnych włókno cementowych i alucobond.

Ponadto wyjaśniamy, że w projekcie nie stosuje się elewacji zewnętrznych wykonanych w tynku cienkowarstwowym.

---

### **Ad. 6**

Wersja elektroniczna Warunków przyłączeniowych znajduje się w załączniku V. Instalacje elektryczne.

---

**Ad. 7**

W odpowiedzi na zapytanie Oferenta Zamawiający wyjaśnia, że wykonanie instalacji ogólnych (oświetlenie podstawowe i awaryjne, system gniazd wtykowych i rozdzielnie) jest po stronie wykonawcy. Instalacje technologiczne (multimedialne) stanowią odrębne opracowanie.

---

**Ad. 8**

W odpowiedzi na zapytanie Oferenta Zamawiający wyjaśnia, że parametr transmisyjny kabla kat. 7a wynosi 1200MHz.

---

**Ad. 9**

W odpowiedzi na zapytanie Oferenta Zamawiający załącza poprawione zestawienie stolarki (S.1.3 Stolarka drzwiowa wew.)

---

**Ad. 10**

W odpowiedzi na pytanie Oferenta Zamawiający wyjaśnia, że przyłączy kanalizacji sanitarnej doprowadza się grawitacyjnie do przepompowni ścieków która nie jest przedmiotem tego zamówienia.

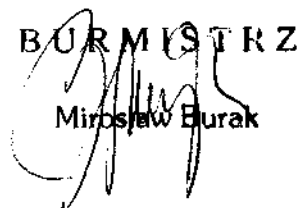
---

**Ad. 11**

W odpowiedzi na pytanie Oferenta Zamawiający wyjaśnia, że litery na elewacji (płn-zach i płn-wsch) wykonać z PCV klejone do płyt włókno-cementowych (elewacji).

---

Jednocześnie na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający informuje o zmianie treści SWIZ i ogłoszenia o zamówieniu w zakresie terminu składania i otwarcia ofert.

BURMISTRZ  
  
Mirósław Burak