

Debrzno: Utworzenie Inkubatora Przedsiębiorczości wraz z niezbędną infrastrukturą w Zielonym Parku Przemysłowym Cierznie - Etap I
Numer ogłoszenia: 259903 - 2010; data zamieszczenia: 22.09.2010
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Urząd Miasta i Gminy w Debrznie , ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno, woj pomorskie, tel. 059 8335366, faks 059 8335351.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.debrzno.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Utworzenie Inkubatora Przedsiębiorczości wraz z niezbędną infrastrukturą w Zielonym Parku Przemysłowym Cierznie - Etap I.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest utworzenie Inkubatora Przedsiębiorczości wraz z niezbędną Infrastrukturą w Zielonym Parku Przemysłowym Cierznie - Etap I Inwestycja zaprojektowana jest w miejscowości Cierznie, gmina Debrzno na działkach nr 498/1, 498/2, 498/4, 498/10, 498/12, 498/14, 498/14, 498/16, 498/17, 498/18. Przedmiot zamówienia winien zostać wykonany zgodnie z przekazaną Wykonawcy dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami i dobrą praktyką budowlaną. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie obejmowało następujące zadania inwestycyjne (parametry przybliżone): 1. BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO - powierzchnia zabudowy 503,79 m2 - powierzchnia użytkowa całkowita 812,73 m2 - powierzchnia usługowa 363,86 m2 - kubatura 4016 m3 2. BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWO - PRODUKCYJNEGO - powierzchnia zabudowy 792,32 m2 - powierzchnia użytkowa całkowita 740,07 m2 - kubatura 5031 m3 3. BUDOWA DRÓG I PARKINGÓW - drogi wewnętrzne i place manewrowe 3157,05 m2 - parkingi 576,46 m2 - chodniki 323,38 m2 4. MAŁA ARCHITEKTURA - ogrodzenie - bramy wjazdowe - ławki i kosze na śmieci - stojak na rowery 5. PRZYŁĄCZA SANITARNE - przyłącze wodociągowe - przyłącze kanalizacji sanitarnej - zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej - zbiornik p.poż. 6. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA 7. WEWNĘTRZNA INSTALACJA WENTYLACJI I KLIMATYZACJI 8. WEWNĘTRZNA INSTALACJA GRZEWCZA 9. ZEWNĘTRZNA

INSTALACJA TELEFONICZNA 10. ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU PŁYNNEGO PROPAN - BUTAN

11. ODWODNIENIE GRUNTU - DRENAZE Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca Załącznik nr 6 obejmująca: 1) Projekt budowlany i projekty wykonawcze, 2) Przedmiar robót, 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w części zawierającej zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania, dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót, Wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wzajemnie wyjaśniające się. W przypadku powstania nie dających się pogodzić niezgodności o charakterze technicznym - podstawą do ostatecznego ustalenia przedmiotu zamówienia oraz wyceny tego przedmiotu - jest zawsze projekt budowlany, a w dalszej kolejności projekt wykonawczy (jeśli został opracowany). Przedmiar robót należy traktować pomocniczo. Zakres zamówienia obejmuje: - roboty budowlane (budowlano-montażowe i branżowe), zgodnie z projektem budowlanym, projektami wykonawczymi i specyfikacją istotnych warunków zamówienia; - wykonanie dokumentacji powykonawczej; - obsługę geodezyjną; - przygotowanie dokumentacji formalno-prawnej wynikającej z art. 56 i 57 prawa budowlanego; - przygotowanie przedmiotu umowy w stanie umożliwiającym Zamawiającemu uzyskanie uzgodnień z organami o których mowa w art. 56 ust. prawa budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu, - Wykonawca zobowiązany jest również do sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej budynków zgodnie z obowiązującym prawem. Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie prace i obowiązki wykonawcy wymienione w projekcie umowy. Tam gdzie na rysunkach, w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiarach Robót, Projektach Budowlanych lub opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, o których mowa w art. 30 ust. 1 - 3 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy iż zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę i opisem przedmiotu Zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w ww. dokumentach. Podane w opisach przedmiotu zamówienia nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 29 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (z późniejszymi zmianami), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technicznych i technologicznych Zamawiającego. W przypadku materiałów, których znaki towarowe podano w dokumentacji projektowej poprzez równoważność Zamawiający rozumie zastosowanie takich materiałów, których parametry techniczne jakościowe i technologiczne nie będą gorsze od materiałów jakie zostały przyjęte w rozwiązaniach projektu..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych stanowiących nie więcej niż 50% zamówienia podstawowego. Zamawiający

przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, jeżeli od tego będzie zależało uzyskanie pełnej funkcjonalności przedmiotu zamówienia.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-9, 45.21.00.00-2, 45.40.00.00-1, 45.30.00.00-0, 45.31.00.00-3, 45.33.00.00-9.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.10.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 230.000,00 zł. (słownie: dwieście trzydzieści tysięcy zł.)

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności gospodarczej. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na zasadzie spełnia/ niespełnia na podstawie załączonego do oferty oświadczenia wykonawcy potwierdzającego spełnienie tego warunku.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca musi wykazać, że posiada doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie) w realizacji: co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie budynku o konstrukcji stalowo - murowanej o kubaturze nie mniejszej jak 3000 m³ wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną; co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie budynku usługowo - produkcyjnego lub hali magazynowej o konstrukcji stalowo - murowanej o kubaturze nie mniejszej jak 4000 m³ wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną; co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie drogi o nawierzchni bitumicznej o powierzchni nie mniejszej

jak 3000 m² , co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie placu lub parkingu wykonanego z kostki brukowej betonowej o powierzchni nie mniejszej jak 400 m² . Przez wykonanie robót budowlanych należy rozumieć doprowadzenie co najmniej do podpisania przez zamawiającego te roboty protokołu końcowego odbioru robót lub dokumentu o charakterze równoważnym. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na zasadzie spełnia/niespełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia musi posiadać potencjał techniczny do wykonania zamówienia. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na zasadzie spełnia/niespełnia na podstawie załączonego do oferty oświadczenia wykonawcy potwierdzającego spełnienie tego warunku.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia musi wykazać, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - tzn. wykonawca musi wykazać dysponowaniem, w celu wykonania zamówienia, kierownikiem budowy - wymagane co najmniej 5 letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi, doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami budowlanymi inwestycji: -polegającej na budowie budynku o konstrukcji stalowo - murowanej o kubaturze nie mniejszej jak 3000 m³ wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną; -co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie budynku usługowo - produkcyjnego lub hali magazynowej o konstrukcji stalowo - murowanej o kubaturze nie mniejszej jak 4000 m³ wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną; -oraz posiadanie uprawnień do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z dnia 16 maja 2006r.) lub uprawnienia tożsame wydane na podstawie starszych przepisów lub tożsame wydane w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, kierownikiem robót elektrycznych - wymagane minimum 3 - letnie doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru robót budowlanych, posiadanie uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z dnia 16 maja 2006r.) lub uprawnienia tożsame wydane na podstawie starszych przepisów lub

tożsame wydane w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, kierownikiem robót instalacyjnych - wymagane minimum 3 - letnie doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru robót budowlanych, posiadanie uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z dnia 16 maja 2006r.) lub uprawnienia tożsame wydane na podstawie starszych przepisów lub tożsame wydane w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, kierownikiem robót drogowych - wymagane minimum 3 - letnie doświadczenie jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru robót budowlanych, posiadanie uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności drogowej zgodnych z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z dnia 16 maja 2006r.) lub uprawnienia tożsame wydane na podstawie starszych przepisów lub tożsame wydane w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej. Przez doświadczenie zawodowe jako Kierownik budowy lub Inspektor Nadzoru, należy rozumieć faktyczny okres pełnienia funkcji Kierownika robót lub Inspektora Nadzoru. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na zasadzie spełnia/ niespełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia musi wykazać, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tzn. wykonawca : posiadają środki finansowe w wysokości co najmniej 3.000.000,00 PLN (słownie: trzy miliony złotych) lub posiadają zdolność kredytową w wysokości co najmniej co najmniej 3.000.000,00 PLN (słownie: trzy miliony złotych); (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa), Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na zasadzie spełnia/ niespełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty.

III.4) INFORMACJA O OSWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy

przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca

zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

a) Formularz ofertowy zgodny z ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, b) Stosowne pełnomocnictwo (oryginał lub kopia notarialnie potwierdzona) w przypadku gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru, c) W przypadku o ubieganie się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Dopuszcza się zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy wyłącznie na warunkach określonych w SIWZ. 2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. 3. Strony mogą przedłużyć termin wykonania zamówienia o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w przypadkach: a) zawieszenia robót przez Zamawiającego, b) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót, c) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, d) zmian dokumentacji projektowej, dokonanych na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, e) siły wyższej. f) innych okoliczności niezależnych od żadnej ze stron mających istotny wpływ na postęp prac. 4. Podstawą do zmiany niniejszej umowy może być także zmiana projektu budowlanego lub projektów wykonawczych uzasadniona bezwzględną koniecznością techniczną i poprzedzona pomyślnie zakończoną procedurą przewidzianą przez prawo budowlane dla zmian projektowych. 5. Zmiana do niniejszej umowy może też być podyktowana konsekwencją udzielenia zamówienia uzupełniającego lub dodatkowego. 6. Ponadto, każda ze stron może wnioskować o wprowadzenie zmian do jakiegokolwiek części robót, koniecznych dla właściwego wykonania i/lub przebiegu prac. Wniosek może obejmować wykonanie dodatkowych lub zaniechanie niektórych prac, zastąpienie ich innymi, zmiany w zakresie jakości, ilości, kształtu, charakteru, rodzaju, usytuowania, wymiarów, poziomów, lub kierunku oraz zmiany kolejności, metod i terminów wykonania robót. Wniosek winien zostać przedstawiony Inżynierowi Kontraktu, który ustali czy w jakim trybie zmiana może zostać przeprowadzona zgodnie z obowiązującym prawem zamówień publicznych i zasadami wydatkowania środków publicznych (w tym środków pochodzących z Unii Europejskiej). 7. W celu dokonania zmian zapisów umowy wnioskowanych przez Stronę, zobowiązana jest ona pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy wraz z ich uzasadnieniem. Zmiany te nie mogą naruszać polityki wspólnot europejskich dot. Konkurencji i udzielania zamówień publicznych (w szczególności podstawowych zasad wspólnotowych dotyczących udzielania zamówień i wydatkowania środków publicznych).

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: bip.debrzno.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miasta i Gminy w Debrznie, 77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2 - pokój nr- 16.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 08.10.2010 godzina 12:00, miejsce: Urząd Miasta i Gminy, 77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2, pokój nr- 1 (sekretariat)..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

