

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI ROBÓT NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Przedmiot: Projekt zagospodarowania działki nr 193/29, 193/28 –
budowa ogrodzenia i altany wypoczynkowej

Adres budowy: Debrzno działki nr 193/29, 193/28, gm. Debrzno

Inwestor: Miasto i Gmina Debrzno
ul. Traugutta 2
77-310 Debrzno

Projektant: AP STUDIO mgr inż. arch. Piotr Adamowski
77-300 Człuchów
os. Wazów 1a

mgr inż. arch. Piotr Adamowski

Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
PO/KK/227/2008

Człuchów 2012 r.

ZAWARTOŚĆ TECZKI

1. Projekt zagospodarowania działki
2. Opis zakresu robót
3. Projekt budowlany
4. Wypis z rejestru gruntów
5. Oświadczenie o prawie do dysponowania gruntem.

OPIS ROBÓT

Inwestor: Miasto i Gmina Debrzno
Adres: 77-310 Debrzno ul. Traugutta 2
Adres budowy: Debrzno gm. Debrzno działka 193/29, 193/28
Przedmiot: Budowa ogrodzenia i altany wypoczynkowej

Stan istniejący:

Miejsce lokalizacji robót zlokalizowane jest na działkach nr 193/29, 193/28 w miejscowości Debrzno, gmina Debrzno w rejonie istniejącego placu zabaw.
Teren w miejscu lokalizacji urządzenia jest wolny od zabudowy, zadrzewień i zakrzaczeń nie wymagającym ukształtowania terenu, porośnięty zielenią niską.
Miejsce lokalizacji urządzeń zostało określone w projekcie zagospodarowania działki.
Podczas montażu urządzeń zachować strefy bezpieczeństwa

Planowany zakres robót do wykonania

1. Plac zabaw Debrzno

- | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|
| a) Altana wypoczynkowa ze stołem i ławkami – wg projektu | szt 1 |
| b) Tablica ogłoszeniowa zewnętrzna - drewniana z zadaszeniem | szt 4 |
| c) Ogrodzenie z siatki powlekanej PCV wysokości 1,20 | 180 mb |
| d) Furtka o szerokości 1,70 m | szt 2 |

Ad c) Ogrodzenie wykonać z siatki powlekanej PCV z drutu fi 2,3 półtwardego o oczkach 5 x 5cm wysokości 1,20m na słupkach stalowych z kształtownika 40 x 40 lub rury czarnej fi 40 co 2,5m malowane farbą miniową i dwukrotnie farbą olejną. Końce słupków zakończone daszkiem z kątownika lub zaślepką plastikową. Linki napinające z drutu fi 3mm w osłonie PCV do naciągnięcia zastosować napinacze. W ogrodzeniu wykonać dwie furtki o szerokości 1,70m z kształtownika metalowego wypełnionego siatką składające się z czterech bramek wahadłowych.

Ad a) Należy przeprowadzić niwelację terenu pod budowę altany wypoczynkowej.

Roboty ziemne wykonać sposobem ręcznym pod stopy betonowe

o wym. 30 x 30 x 0,75 szt 6.

Konstrukcję wiaty wykonać z drzewa sosnowego klasy C -27 wg projektu. Całość konstrukcji wiaty ma być ostrugana i malowana dwukrotnie drewnochronem w kolorze uzgodnionym z Inwestorem. Końcówki krokwi i płatwi profilowane. Miecze jak wyżej. Altana posiada balustradę pełną ze sztachet drewnianych przykręcanych na przemian.

Dach pokryć gontem bitumicznym z zastosowaniem wiatrownic bocznych.

Altana nie posiada rynien i rur spustowych.

Altana ma być wyposażona w stół i ławki (uzgodnić z Inwestorem).

Załączniki:

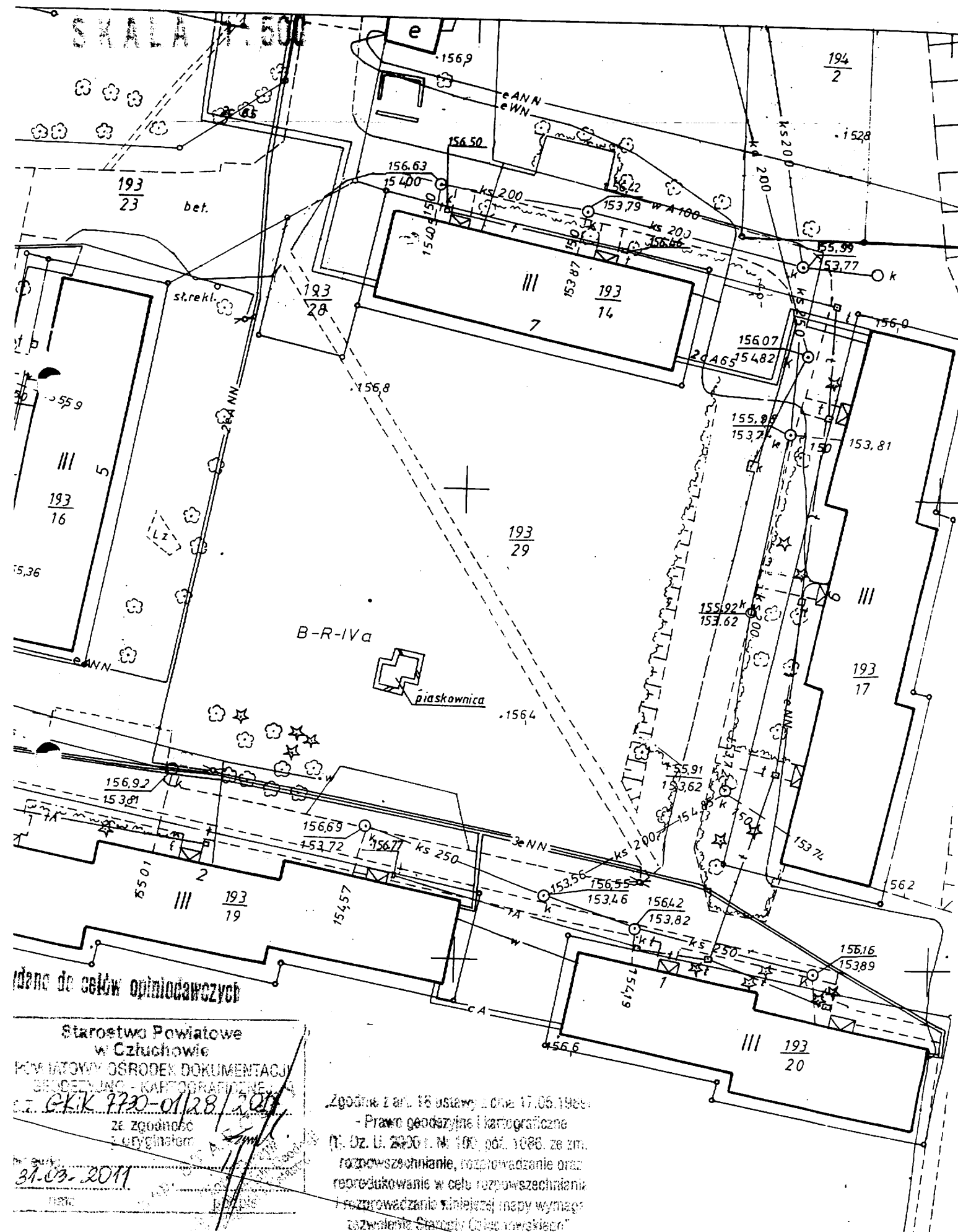
1. Projekt zagospodarowania działki
2. Projekt budowlany
3. Wypis z rejestru gruntów
4. Oświadczenie o dysponowaniu gruntem

Sporządził:

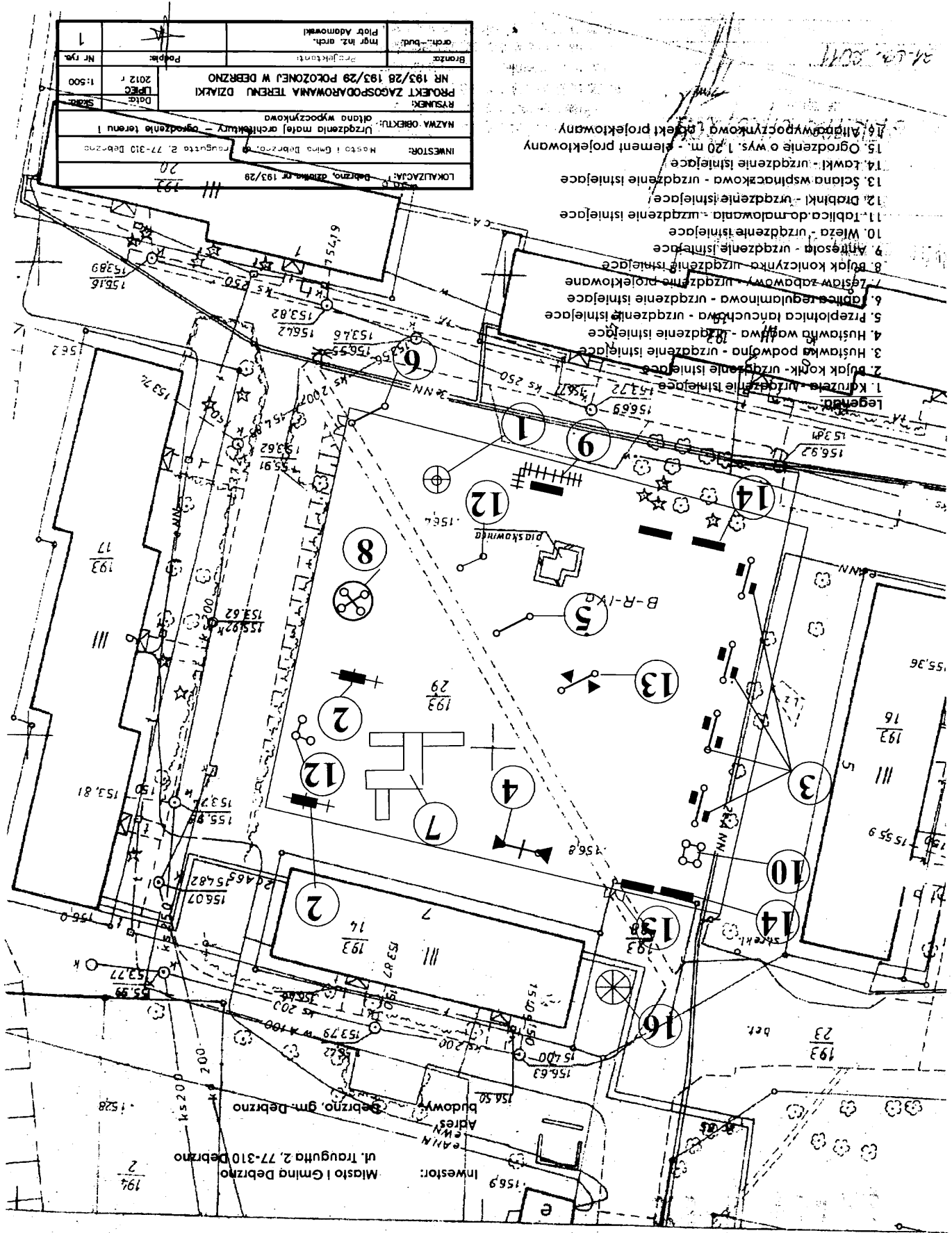
mgr inż. arch. Piotr Adamowski

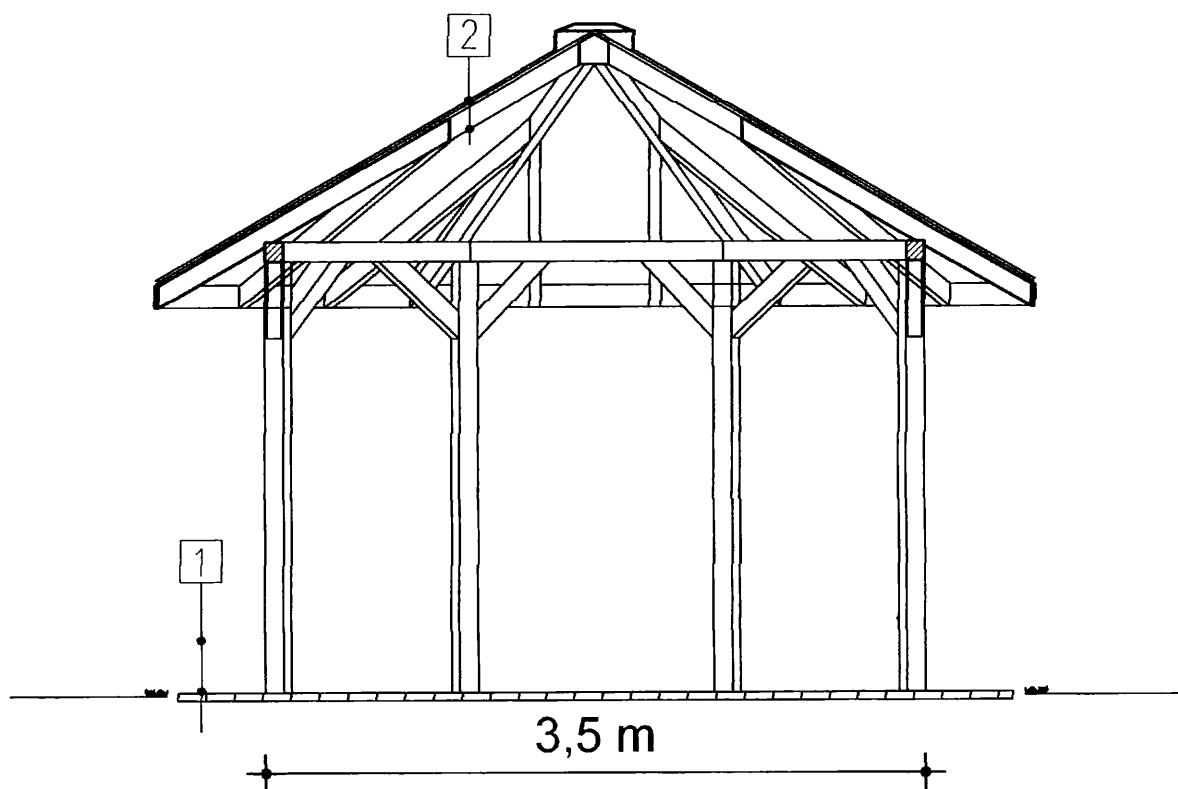
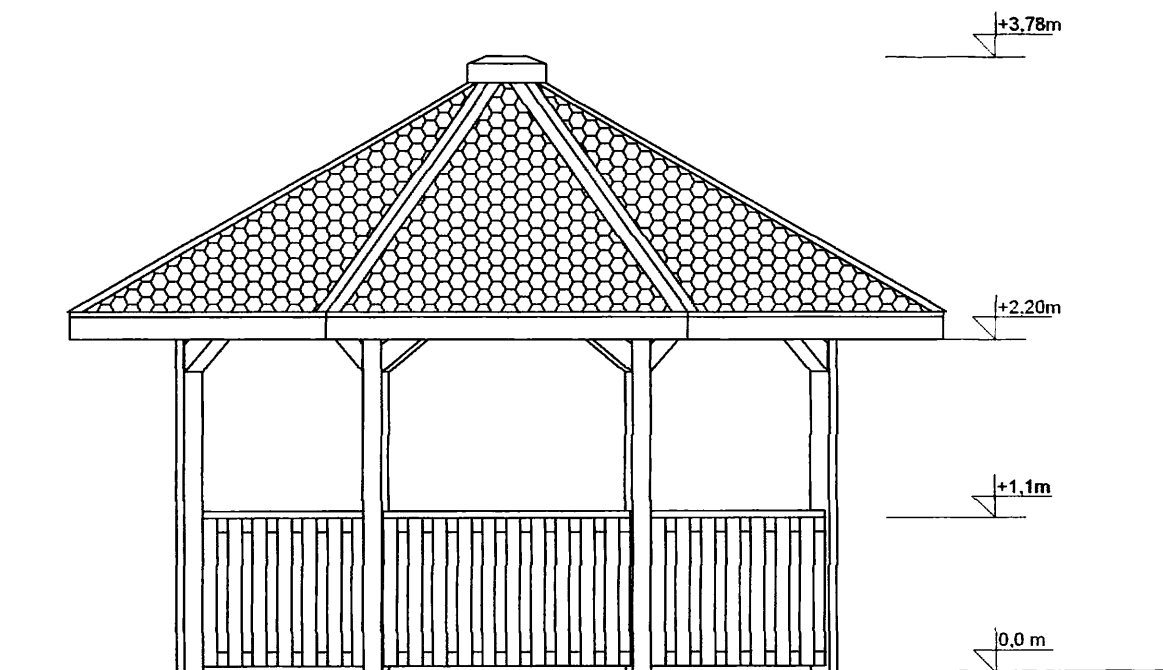
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
PO/IKK/227/2008

MAPA ZASTAWCZA



Projekt zagospodarowania terenu działki nr 193/28 193/29 w Debrzno





- 1
- KOSTKA BETONOWA 10x20x6cm
 - PODKŁAD BETONOWY B10 10cm
 - PODSYPKA PIASKOWA 20cm

- 2
- GONT BITUMICZNY
 - PAPA PODKŁADOWA NA WŁÓKNIE SZKLANYM
 - DESKOWANIE 2,2cmx10cm
 - KROKWIE 14x8

LOKALIZACJA: Debrno, działka nr 193/28			
INWESTOR: Miasto i Gmina Debrno, ul. Traugutta 2, 77-310 Debrno			
NAZWA OBIEKTU: Urządzenia małej architektury—Altana wypoczynkowa			
RYSUNEK: PROJEKT BUDOWLANY		Data: LIPEC 2012 r.	Skala: 1:1000
Brano:	Projektant:	Podpis:	Nr rys.
arch -bud.	mgr inż. arch. Piotr Adamowski		1

Obreb: 0001-MIASTO DEBRZNO

PODMIOT:

Charakter	Władania	Udział	Władający

Adres

1/1 SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NA WZGÓRZU" 77-310 DOBRZEŃ OGRODOWA 13/4

DZIAŁKI:

Oznaczenie działki	Blizsze określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusz	Nr Działki	opis	oznaczenie	użytków i klas	działki
7	193/24				
		ter. nie zabudowane	Bp	1.2685	KW 19508
Identyfikator działki: 200304 4.0001.193/24					
7	193/26				
		ter. nie zabudowane	Bp	0.3372	KW 18598
Identyfikator działki: 200304 4.0001.193/26					
7	193/28				
		ter. zabud. inne	Bi	0.0151	KW 18598
Identyfikator działki: 200304 4.0001.193/28					
7	193/29				
		ter. nie zabudowane	Bp	1.3588	KW 18598
Identyfikator działki: 200304 4.0001.193/29					

