



Urząd Miejski w Debrznie

ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno

☎ (59) 83 35 351 fax: (59) 83 35 366

✉ urzad@debrzno.pl www.debrzno.pl

Nr postępowania	RRS.271.2.1.2019
ZAMAWIAJĄCY: Gmina Debrzno ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno tel. (59) 833 53 51 fax (59) 833 53 66 e-mail: urzad@debrzno.pl	

Debrzno, 2019-02-11
(miejscowość)

Dotyczy: Dobudowa 3 stanowisk wozów bojowych oraz zaplecza socjalno-gospodarczego do budynku remizy strażackiej oraz rozbiórka części istniejącego budynku OSP

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytania z dnia 05 lutego 2019 r.

1. Zwracamy się z prośbą o sprostowanie poz.34 przedmiaru branży budowlanej. W przedmiarze uwzględniono jeden wiązarny stalowy, a do wykonania, wg dokumentacji, są dwa.
2. Zwracamy się z prośbą o sprostowanie poz.35 przedmiaru branży budowlanej. W przedmiarze uwzględniono płatwie o wadze 8,02kg/mb, a zaprojektowano nad częścią garażową płatwie 140x140x5 o wadze 21,195kg/mb, a nad częścią socjalną płatwie 70x70x6 o wadze 12,058kg/mb.
3. Na rzutach oznaczono obudowę okapu EI60 - brak pozycji w przedmiarze oraz brak opisu z czego i jak należy ją wykonać.
4. W projekcie przewidziano ścianę oddzielenia pożarowego REI60 na obydwu szczytach budynku oraz w pasie 4m od nowoprojektowanego budynku. Brak pozycji w przedmiarze. Prosimy o sprostowanie przedmiaru i podanie konkretnej ilości m2 do ocieplenia wełną mineralną.
5. W projekcie przewidziano ocieplenie wełną mineralną istniejących budynków sąsiadujących w pasie 4m od nowoprojektowanego budynku. Czy niniejsze postępowanie uwzględnia w swoim zakresie ten element? Jeśli tak, prosimy o podanie m2.
6. W opisie architektonicznym p.3.1. opisano ocieplenie ścian styropianem i wełną o współczynniku λ 0,030W/mK, natomiast na rysunkach architektonicznych obydwa materiały oznaczone są λ 0,040W/mK. Proponujemy zastosowanie styropianu EPS 70-040 oraz wełny fasadowej 0,042.
7. W opisie architektonicznym oraz na przekroju oznaczono dwie warstwy wełny mineralnej gr.15cm. W przedmiarze oraz w opisie przegrody D2 uwzględniono tylko jedną warstwę gr.15cm. Ile warstw należy wykonać?
8. W opisie architektonicznym jako przegrodę termiczną podłogi na gruncie części socjalnej uwzględniono styropian EPS100-030, natomiast na przekroju opisano styropian EPS200-040. Który materiał należy zastosować?
9. Prosimy o określenie jaki materiał dostarczy Inwestor, ponieważ w poz.103 przedmiaru branży budowlanej istnieje zapis o materiale Inwestora.
10. Brak informacji o ilości nawiewników higrosterowanych. Wstępnie przyjęto 1 szt./1 okno, czy takie założenie jest poprawne?
11. W opisie branży konstrukcyjnej zaprojektowano wieńce, nadproża, słupy, podciąg z betonu C16/20 (B20), natomiast na rysunkach konstrukcyjnych te same elementy zaprojektowano z betonu



Urząd Miejski w Debrznie

ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno

☎ (59) 83 35 351 fax: (59) 83 35 366
✉ urzad@debrzno.pl www.debrzno.pl

C20/25 (B25). Który materiał jest prawidłowy?

12. W opisie br.arch. zaprojektowano ocieplenie ścian fundamentowych polistyrenem ekstrudowanym XPS 030 gr.20cm, na przekroju XPS 040 gr.20cm, natomiast w opisie konstr. XPS gr.10cm. Który materiał należy zastosować?

13. W opisie konstr. wspomniany jest strop Teriva oraz tradycyjny dach drewniany dwuspadowy, o nachyleniu połaci 35stopni. Brak w dokumentacji rysunkowej.

14. Pozycja 66 przedmiaru budowlanego zakłada dostawę i montaż kabiny systemowej, natomiast na rysunkach zaprojektowana jest ściana wys.2,20m z drzwiami płytowymi z podcięciem wentylacyjnym (wg zestawienia stolarki). W jakim systemie ma zostać wykonana zabudowa prysznicowa?

Odpowiedzi:

Ad.1 W poz.34 uwzględniono masę elementów stalowych według projektu konstrukcji rys. K2 tabela 1 – 501,93 kg co stanowi ilość dla 3 wiązarów. Należy przyjąć 2 wiązary czyli 334,62kg.

Ad.2 W projekcie przyjęto płatwie nad częścią socjalną z profilu SHS70×70×3,6 waga 7,5 kg/m, a nad częścią garażową SHS 140×140×5 waga 21,20 kg/m co daje łącznie 4295,66 kg.

Ad.3 Wykonawca powinien obudowę okapu wykonać bądź osłonić elementami mającymi atest ognioudporności EI60.

Ad.4 Należy przyjąć dodatkowe 150m² ocieplenia elewacji wełną mineralną.

Ad.5 Projekt nie przewiduje ocieplenia ścian budynków istniejących na działce sąsiedniej gdyż ich ściany spełniają wymaganą odporność ogniową zgodnie z zapisem punktu 4 Opisu do projektu branży architektonicznej str.27 : „Lokalizacja”.

Ad.6 Proponowana wełna mineralna fasadowa nie spełnia żadnego z wymienionych w projekcie architektury parametrów, natomiast styropian EPS70 też nie jest zgodny z zapisami ww. projektu. Inwestor wymaga zastosowania materiałów izolacyjnych o współczynniku lambda nie mniejszym niż 0,035 W/Mk.

Ad.7 W wycenie elementu należy uwzględnić dwie warstwy wełny mineralnej gr. 15 cm.

Ad.8. Należy zastosować styropian EPS200 co najmniej w pomieszczeniu magazynowym 0/4

Ad.9 Błąd pisarski, materiał dostarcza Wykonawca (ujednolicić z istniejącą nawierzchnią).

Ad.10 Proszę przyjąć 1 nawiewnik higrosterowany na 1 okno z wyjątkiem okna O2(EI30).

Ad.11 Nastąpiła omyłka pisarska. Wieńce, nadproża, słupy i podcięcia wykonać z betonu C20/25.

Ad.12 Izolacje ścian fundamentowych wykonać zgodnie z projektem architektury XPS-20 cm do wysokości 30 cm powyżej przyległego terenu.

Ad.13 Błąd pisarski, nie ma w środku stropu Teriva ani dachu drewnianego. Należy wykonać zgodnie z rysunkiem projektu. Zamawiający dołącza prawidłowy opis – str.6 opis konstrukcja.

Ad.14 W przedmiarze branży budowlanej w pozycji 66 oraz w branży sanitarnej w pozycjach 63 ÷ 65 przyjęto wykonanie kabiny sanitarnej ze ściankami szklanymi, wpustem podłogowym liniowym i nawierzchnią z płytek podłogowych (bez brodzika). Łącznie te pozycje powinny zostać wycenione tak aby wykonać kabinę kompleksowo.

Pytanie z dnia 06 lutego 2019 r.

1. Z uwagi na brak parametrów płyt warstwowych, oferent zwraca się z zapytaniem, czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie na pokrycie dachowe płyt warstwowych z rdzeniem poliizocyjanurowym (PIR) o podwyższonych parametrach ogniowych gr.160mm z powierzchnią zewnętrzną w kształcie trapezu o następujących parametrach:

wsp. przewodnictwa ciepła $\lambda=0,022$ W/m*K

wsp. przenikania ciepła $U=0,14$ [W/m²*K]

odporność ogniowa REI 15

właściwości ogniowe: klasa B - produkt trudno zapalny.



Odpowiedź:

Dopuszcza się płyty o ww. parametrach.

Pytania z dnia 07 lutego 2019 r.

1. Prosimy o doprecyzowanie parametrów technicznych wentylatora dachowego elektrycznego. Wentylator został jedynie zasygnalizowany na rysunkach branży architektonicznej. Brak opisu w projekcie branży sanitarnej oraz brak w przedmiarach.

2. Zaproponowana kolorystyka elewacji przewiduje zastosowanie koloru czerwonego o dużej intensywności, której nie da się uzyskać na tynkach silikonowych. Intensywną czerwień można uzyskać na tynku elastomerowym, zbrojonym kombinacją włókien węglowych, szklanych i poliakryloamidowych, który w tym kolorze jest 10x droższy od tynków silikonowych. Proponujemy zastosowanie zbliżonej kolorystyki, w bardziej ekonomicznym wariantcie, w postaci tynku silikonowego Foveo kolor r-046 lub tynku silikonowego Ceresit CT74 w kolorze MEXICO MX-5 (RGB 185, 91, 90) lub MEXICO MX-6 (RGB 152, 73, 70). Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie któregoś z tych kolorów?

3. Prosimy o potwierdzenie, czy rozbiórka części istniejącego budynku wchodzi w zakres zadania. Jeśli tak, prosimy o załączenie przedmiaru.

Odpowiedzi:

Ad.1 Należy zastosować wentylator o wydajności 1200m³/h.

Ad.2 Proponowane kolory są nie do przyjęcia. Należy dobrać kolor jak najbliższy projektowanego na elewacji (rysunek A6). Zamawiający dopuszcza również wykonanie tynku silikonowego i pomalowanie go odpowiednią farbą w wymaganym kolorze.

Ad.3 Rozbiórka istniejącego budynku wchodzi w zakres zadania inwestycyjnego. Wycena należy do oferenta - kalkulacja indywidualna. Należy założyć odzysk materiałów dla Zamawiającego i ich wywóz w miejsce uzgodnione z Zamawiającym w odległości do 5 km od miejsca wykonywania robót.

W związku ze zmianą treści SIWZ **Zamawiający postanawia przesunąć termin składania i otwarcia ofert.** W związku z tym nową treść otrzymuje Rozdział 9 pkt 9.2.9 oraz Rozdział 10 pkt. 10.1, 10.4 SIWZ:

9.2.9 opakowanie oferty należy opisać następująco:

Nazwa i Adres Zamawiającego

**Oferta – Przetarg nieograniczony na:
Dobudowa 3 stanowisk wozów bojowych oraz zaplecza socjalno-gospodarczego do
budynku remizy strażackiej oraz rozbiórkę części istniejącego budynku OSP
prowadzonego przez Gminę Debrzno**

nie otwierać przed dniem 20.02.2019 roku, godz. 10:15

Nazwa i Adres składającego ofertę

10.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Miejski w Debrznie, ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno, sekretariat – pokój nr 12, w nieprzekraczalnym terminie do dnia **20.02.2019 r., godz. 10:00.**

10.4 Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urząd Miejski w Debrznie, ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno – sala posiedzeń Rady Miejskiej w dniu **20.02.2019 r. o godz. 10:15.**



Urząd Miejski w Debrznie

ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno

☎ (59) 83 35 351 fax: (59) 83 35 366
✉ urzad@debrzno.pl www.debrzno.pl

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana udostępniona jest na stronie internetowej <http://bip.debrzno.pl/> oraz zostanie dołączona do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będzie stanowić jej integralną część. Zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w zakresie terminu składania ofert.

Z up. BURMISTRZA
Z-ca Burmistrza
Łukasz Jurkowlaniec

.....
(podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej)