

BURMISTRZ OGŁOSZENIE

MIASTA I GMINY

DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 174.189.2015 z dnia 2 listopada 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej użytkowej nr 5 w miejscowości Stanisławka nr 10 obręb geodezyjny Grzymisław wraz z udziałem wynoszącym 102/1000 w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerami:

662/7 i 662/12 o powierzchni 1.530 m² w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003 oznaczona była symbolem I-UO istniejąca szkoła -przekwalifikowana na mieszkania. Obowiązujące w gminie studium nie przewiduje zmiany sposobu użytkowania W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 41.000 zł, z tego na udział w gruncie przypada kwota 2.000 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 8.200 zł

płatne do dnia 30 grudnia 2015 roku na konto Urzędu Miasta

i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział

Debrzno Nr 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno, ze wskazaniem nieruchomości lokalowej, nr działek i jej położeniem.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

4. Przetarg odbędzie się dnia 8 stycznia 2016 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z Zarządzeniem nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.

7. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

8. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 24 listopada 2015 roku.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas
Wojciech Kallas