

# BURMISTRZ MIASTA i GMINY DEBRZNO

Nr 156/177 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
Nr 156/177 z dnia 17 listopada 2015 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej  
do piątego przetargu dla nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty  
Człuchowskiego numerem ewidencyjnym 1047/30 o powierzchni 22 m<sup>2</sup>, opisaney w księdze wieczystej  
Kw SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej  
mienie komunalne o g l a s z a piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej  
i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.10-teren parkingów.  
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 20 marca 2015 roku, 29 maja 2015 roku, 7 sierpnia 2015 roku i  
16 października 2015 roku.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

## Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi :2.900,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 580,00 zł i płatne jest do dnia 4 stycznia 2016 roku ze wskazaniem działki oraz jej położeniem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 23 9326 0006 0080 0091 2000 0030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 8 stycznia 2016 roku tj. (piątek) o godz.11<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
6. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z Zarządzeniem nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 17 listopada 2015 roku

opracował i sporządził:  
Danuta Klimek  
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ  
*Wojciech Kallas*