

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO O g ł o s z e n i e**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 221.441, 2015 z dnia 8 października 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej nr 2 o powierzchni użytkowej 63,15 m wraz z pomieszczeniem piwnicy o powierzchni użytkowej 6,74 m² oraz gospodarczym o powierzchni użytkowej 15,00 m² wraz z wynoszącym 213/1000 części udziału w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 327/3 o powierzchni 1.540 m², położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Niepodległości nr 2, opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00019426/2 Sądu Rejonowego w Czluchowie i przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzna symbolem 56 MW-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

O g ł a s z a p u b l i c z n y p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 80.000 zł, z tego na udział w gruncie przypada kwota 9.500 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 16.000 zł
płatne do dnia 30 listopada 2015 roku ze wskazaniem działki, nr lokalu oraz jej położeniem na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Czluchów/Oddział Debrzno Nr 23 93 26 0006 0080 0091 2000 0030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

4. Przetarg odbędzie się dnia 4 grudnia 2015 roku o godz. 13⁰⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku od towarów i usług (VAT).

7. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z **Zarządzeniem nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.**

9. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

10. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 30 października 2015 roku.

BURMISTRZ

Wojciech Kallas