

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

Nr 141.156 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
.....2015 z dnia 30 czerwca 2015 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do trzeciego
przetargu dla nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego
numerem ewidencyjnym 1047/27 o powierzchni 23 m², opisanej w księdze wieczystej Kw
SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej
mienie komunalne o g l a s z a trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej
i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.10-teren parkingów.
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 20 marca 2015 roku i 29 maja 2015 roku.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi : 3.000,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 600,00 zł i płatne jest do dnia 3 sierpnia 2015 roku** ze wskazaniem działki oraz jej położeniem na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 7 sierpnia 2015 roku tj. (piątek) o godz. 11³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 30 czerwca 2015 roku

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ
Wojciech Kallas