

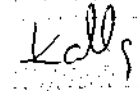
Nr **93/108** Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
 2015 z dnia 21 kwietnia 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej,  
 składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem  
 ewidencyjnym 491/8 o powierzchni 1.029 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003721/5 Sądu  
 Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne  
 o g l a s z a **dziesiąty przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie  
 zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 195 MN-teren **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**.  
 W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. **Poprzednie przetargi** odbyły się dnia 26  
 lipca 2013 roku, 4 października 2013 roku, 13 grudnia 2013 roku, 21 lutego 2014 roku, 9 maja 2014 roku, 18  
 lipca 2014 roku, 26 września 2014 roku, 9 stycznia 2015 roku i 20 marca 2015 roku.

**Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 28.200,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 5.640,00 zł i płatne jest do dnia 25 maja 2015 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**  
 Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
 Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 29 maja 2015 roku tj. (piątek) o godz. 12<sup>15</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 21 kwietnia 2015 roku

sporządził:  
 Danuta A. Klimek  
 inspektor ds. nieruchomości

  
 Danuta A. Klimek