

BURMISTRZ  
MIASTA  
DEBRZNO

Nr 35, 50 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
2015 z dnia 10 lutego 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej,  
składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem  
ewidencyjnym 491/11 o powierzchni 984 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003721/5 Sądu  
Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne  
**o g ł a s z a** dziesiąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w  
planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 195 MN-teren zabudowy mieszkaniowej  
jednorodzinnej. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzednie przetargi  
odbyły się dnia 26 lipca 2013 roku, 4 października 2013 roku, 13 grudnia 2013 roku, 21 lutego 2014 roku, 9  
maja 2014 roku, 18 lipca 2014 roku, 26 września 2014 roku i 9 stycznia 2015 roku.

**Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 27.000,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 5.400,00 zł i płatne jest do dnia 16 marca 2015 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .**  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 20 marca 2015 roku tj. (piątek) o godz. 11<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 10 lutego 2015 roku

sporządził:  
Danuta A. Klimek  
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ

*Wojciech Kallas*