

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO

Nr 19.00 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 2015 z dnia 5 lutego 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej,
składającej się z działki gruntu, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty Czuchowskiego numerem **202/5**
o powierzchni 1.542 m², położonej w miejscowości Stare Gronowo, stanowiącej mienie komunalne w formie
przetargu ustnego nieograniczonego. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.
O g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej. Na działkę tą została wydana
decyzja nr 21/2008 z dnia 8 grudnia 2008 roku o warunkach zabudowy-pod zabudowę mieszkalno-usługową.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 24.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 4.800,00 zł i płatne jest do dnia 30 marca 2015 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .**
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 3 kwietnia 2015 roku tj. (piątek) o godz. 13⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 27 lutego 2015 roku

opracował i sporządził:
Danuta Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ
Wojciech Kallas