

O g ł o s z e n i e

Nr 1641 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie
Nr2015 z dnia 5 lutego 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości
niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 446/1 o powierzchni 19.239 m² i 446/3 o
powierzchni 5.154 m², położonych w obrębie geodezyjnym Myślizoszcz stanowiących mienie komunalne w
formie przetargu. W/w nieruchomości nie są obciążone żadnymi wadami prawnymi.

o g ł a s z a

publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów Starosty
Człuchowskiego numerami: 446/1 o powierzchni 19.239 m² i 446/3 o powierzchni 5.154 m², położonych w
obrębie geodezyjnym Myślizoszcz, opisanych w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015644/8 Sądu Rejonowego
w Człuchowie.

W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza dla działki 446/1, to kwota: **-75.000 zł**

b/ cena wywoławcza dla działki 446/3, to kwota: **-21.100 zł**

c/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej

dla działki 446/1, tj. kwota: 15.000 zł

dla działki 446/3, tj. kwota: 4.220 zł, **płatne są do dnia 30 marca 2015 roku**

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-
0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno
ze wskazaniem działki/tek.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie
na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-
wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu,
jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania
lub zamknięcia przetargu.

Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika,
który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy
uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie
przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez
Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej,
zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości
decydują jej uczestnicy.

3. Przetarg odbędzie się dnia 3 kwietnia 2015 roku tj. (piątek) o godz. 11⁰⁰
dla działki 446/1, a dla działki 446/3 o godz. 11³⁰ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta
i Gminy Debrzno.

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium
płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu,
tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą.

O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

5. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie
poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

B U R M I S T R Z

Wojciech Kallas