

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

Nr 24/09 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
2015 z dnia 4 lutego 2015 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego
przetargu dla nieruchomości zabudowanej, wiatą garażową, składającej się z działki gruntu, oznaczonej w
ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerem ewidencyjnym 26/1 o powierzchni 4.842 m², położonej
w miejscowości Cierznie, stanowiącą mienie komunalne o g ł a s z a drugi przetarg ustny
nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania gminy Debrzno do
roku 2003- jako teren zabudowany i zurbanizowany. Poprzedni przetarg odbył się dnia 19 grudnia 2014
roku.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 24.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 4.800,00 zł i płatne jest do dnia 9 marca 2015 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 13 marca 2015 roku tj. (piątek) o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 4 lutego 2015 roku

opracował i sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ

Wojciech Kallas