

BURMISTRZ MIASTA i GMINY DEBRZNO

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie
Nr *182.191* 2015 z dnia 31 grudnia 2015 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej
do drugiego przetargu dla nieruchomości lokalowej nr 3 wraz z pomieszczeniem
przynależnym piwnicy usytuowanej przy ulicy Niepodległości nr 1 i związanego z nim
udziału w działce gruntu 233/1000części, oznaczonej w ewidencji gruntów Starosty
Człuchowskiego numerem 220/1 o powierzchni 409 m², opisanej w księdze wieczystej Kw nr
SL1Z/00021441/0 Sądu Rejonowego w Człuchowie i przeznaczonej w planie
zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno symbolem 35 MW-teren zabudowy
mieszkaniowej wielorodzinnej. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami
prawnymi. Poprzedni przetarg odbył się dnia 27 listopada 2015 roku.

ogłasza publiczny drugi przetarg ustny nieograniczony

Warunki przetargu

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: **54.000 zł**, z tego na udział w gruncie przypada
kwota **4.000 zł**

b/ wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej, tj. kwota **10.800 zł**

płatne do dnia **1 lutego 2016 roku** na konto Urzędu Miasta

i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział

Debrzno Nr 23 93 2 60 006 00 800 09 12 00000 30 lub w jej kasie.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż **1 %** ceny wywoławczej, zaokrągleniem
w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny
nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie
niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed
upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który
przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik
z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do
zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

4. Przetarg odbędzie się dnia **5 lutego 2016 roku** roku o godz. **10⁰⁰** w pokoju
nr **20 (pierwsze piętro)** Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest
najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo
z **Zarządzeniem nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia
30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania
na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy
Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty
i wypłaty wadium.**

7. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku
od towarów i usług (VAT).

8. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu
tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.

O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

9. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie
poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 31 grudnia 2015 roku.

BURMISTRZ
Kollas
Wojciech Kollas