

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr .....2015 z dnia 20 listopada 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 130 o powierzchni 1.200 m<sup>2</sup> i 131 o powierzchni 2.200 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie geodezyjnym Mysligoszcz stanowiących mienie komunalne w formie przetargu. W/w nieruchomości nie są obciążone żadnymi wadami prawnymi.

o g ł a s z a

**publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów Starosty Człuchowskiego numerami: 130 o powierzchni 1.200 m<sup>2</sup> i 131 o powierzchni 2.200 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie geodezyjnym Mysligoszcz, opisanych w księdze wieczystej Kw nr SLIZ/00015631/4 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

**W a r u n k i p r z e t a r g u :**

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza dla działki 130, to kwota: -4.500 zł

b/ cena wywoławcza dla działki 131, to kwota: -9.900 zł

c/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej

dla działki 130, tj. kwota: 900,00 zł

dla działki 131, tj. kwota: 1.980 zł, **płatne są do dnia 11 stycznia 2016 roku**

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 23 9326 0006-

0080 0091 2000 0030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno

ze wskazaniem działki/lek.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie

na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-

wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu,

jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania

lub zamknięcia przetargu.

**Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika,

który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy

uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie

przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez

Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
3. Przetarg odbędzie się dnia 15 stycznia 2016 roku tj. (piątek) o godz. 10<sup>00</sup> dla działki 130, a dla działki 131 o godz. 11<sup>00</sup> w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się szczegółowo z Zarządzeniem Nr 174.189.2015 Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno z dnia 30 lipca 2015 roku w sprawie wprowadzenia ogólnych procedur postępowania na zbywanie, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Debrzno w trybie przetargowym i rokowań w tym określenia sposobu wpłaty i wypłaty wadium.
5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.  
Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu

- z przetargu tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrze dnia 11 grudnia 2015 roku

BURMISTRZ  
  
Wojciech Kallas

opracował i sporządził:

Danuta Klimek

inspektor ds. gospodarki gruntami i nieruchomości