

BURMISTRZ MIASTA I GMINY DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 145/2010 z dnia 22 lipca 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 851/6 o powierzchni 748 m² i zarządzenia nr ~~213~~ 213/2010 z dnia 18 października 2010 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 14039 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne

o g ł a s z a drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 168 MN – „teren zabudowy mieszkaniowej”.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

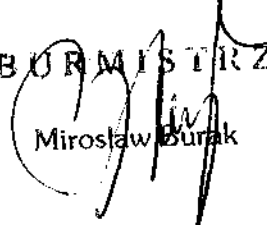
Poprzedni przetarg odbył się dnia 17 września 2010 roku.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 26.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 5.200,00 zł i płatne jest do dnia 22 listopada 2010 roku ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 26 listopada 2010 roku o godz. 10³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 18 października 2010 roku

sporządził:
inspektor ds.gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak