

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

O g ł o s z e n i e

Nr **104**/2010 z dnia 5 października 2010 roku w sprawie sprzedaży gruntu nie zabudowanego oznaczonego w ewidencji numerem **128/5** o powierzchni **54 m²**, opisaney w księdze wieczystej **Kw nr 15628** Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu, położonej w miejscowości Rozwory. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

o g ł a s z a

publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **128/5** o powierzchni **54 m²**, położonej w miejscowości Rozwory, opisaney w księdze wieczystej **Kw nr 15628** Sądu Rejonowego w Człuchowie.

W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: **-800,00 zł**

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

160,00 zł, płatne jest do dnia 29 listopada 2010 roku

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg - wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. Przetarg odbędzie się dnia 3 grudnia 2010 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu.

tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy

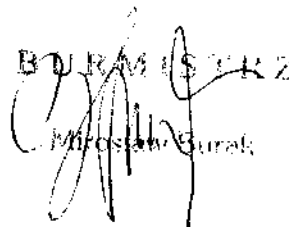
notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie

powiadomiony oddzielnym pismem.

5. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 27 października 2010 roku

oprac. Danuta Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Surak