

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO**

**O g ł o s z e n i e**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 69/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oraz zarządzenie Nr 103/2010 z dnia 4 października 2010 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do trzeciego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, położonej w miejscowości Uniechów gmina Debrzno, o g ł a s z a **p u b l i c z n y trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 120/2 o pow. 2.333 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 3321 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003 „tereny upraw polowych”**  
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.  
**Poprzednie przetargi odbyły się dnia 25 czerwca 2010 roku i 3 września 2010 roku.**

**W a r u n k i p r z e t a r g u:**

1. Cena wywoławcza i wadium:

**a/ cena wywoławcza, to kwota: 9.500,00 zł**

**b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 1.900,00 zł**

**płatne do dnia 15 listopada 2010 roku na rachunek bankowy**

BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki i jej położeniem.

**Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

**Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT .**

**2. Przetarg odbędzie się dnia 19 listopada 2010 roku o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju nr 20 ( pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

**3. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno.**

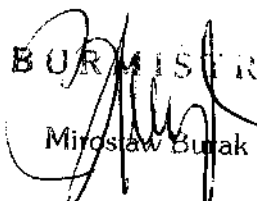
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.

O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 4 października 2010 roku.

**BURMISTRZ**  
  
Mirosław Bura