

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO** o g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie  
Nr ...19/2010 z dnia 27 września 2010 roku w sprawie sprzedaży gruntu  
nie zabudowanego oznaczonego w ewidencji numerem 93/2 o powierzchni  
**835 m<sup>2</sup>**, opisaney w księdze wieczystej **Kw nr 16397** Sądu Rejonowego w Człuchowie,  
stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu, położonej w miejscowości Uniechów.  
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

**o g ł a s z a**

**publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem  
**93/2 o powierzchni 835 m<sup>2</sup>**, położonej w miejscowości Uniechów, opisaney w księdze  
wieczystej Kw nr **16397** Sądu Rejonowego w Człuchowie.

**W a r u n k i p r z e t a r g u :**

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: **-7.000,00 zł**

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj.kwota:

**1.400,00 zł, płatne jest do dnia 22 listopada 2010 roku**

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-  
0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno  
ze wskazaniem działki.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie  
na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-  
wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu,  
jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania  
lub zamknięcia przetargu.

**Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika,  
który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy  
uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie  
przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez  
Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej,  
zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości  
decydują jej uczestnicy.

**3. Przetarg odbędzie się dnia 26 listopada 2010 roku o godz.11<sup>00</sup>  
w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium  
płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu.

tj.od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy

notarialnej z nabywcą.O terminie umowy nabywca zostanie

powiadomiony oddzielnym pismem.

5. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie  
poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 19 października 2010 roku

oprac.Danuta Klimek

**BURMISTRZ**

Mirosław Burak