

# BURMISTRZ MIASTA i GMINY DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 240/2009 z dnia 7 grudnia 2009 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1024 o powierzchni 24 m<sup>2</sup> i zarządzenia Nr 1011/2010 z dnia 28 września 2010 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do piątego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 14047 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Milej, stanowiącej mienie komunalne ogłasza piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.6- „teren parkingów”.

Poprzednie przetargi odbyły się dnia 29 stycznia 2010 roku, 9 kwietnia 2010 roku, 18 czerwca 2010 roku i 27 sierpnia 2010 roku.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

**Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.500,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500,00 zł i płatne jest do dnia 2 listopada 2010 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 5 listopada 2010 roku o godz. 11<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 28 września 2010 roku

sporządził:  
Danuta A. Klimek  
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ  
  
Mirosław Burak