

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO** **O g ł o s z e n i e**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 68/2010 z dnia 22 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowej nr 2 o powierzchni użytkowej 39,09 m<sup>2</sup> i pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 9,00 m<sup>2</sup> wraz z wynoszącym 34/100 części udziału w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 850/1 o powierzchni 672 m<sup>2</sup> i zarządzenia nr 1166/2010 z dnia 28 września 2010 roku w sprawie zachowania ceny do trzeciego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Brzozowej nr 1.

**ogłasza trzeci publiczny przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 2 o powierzchni użytkowej 39,09 m<sup>2</sup>, usytuowanego na pierwszym piętrze budynku, składającego się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki. Na działce usytuowane jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 9,00 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 34/100 części w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 850/1 o powierzchni 672 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Brzozowej nr 1, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 32473 Sądu Rejonowego w Człuchowie i przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno symbolem 168 -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**Przetargi odbyły się dnia 18 czerwca 2010 roku i 27 sierpnia 2010 roku.**

**Warunki przetargu:**

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ **cena wywoławcza, to kwota: 28.000,00 zł, z tego na udział w gruncie przypada kwota 1.000,00 zł**

b/ **wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 5.600,00 zł płatne do dnia 2 listopada 2010 roku na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

2. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**

3. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. **Przetarg odbędzie się dnia 5 listopada 2010 roku o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju nr 20 ( pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

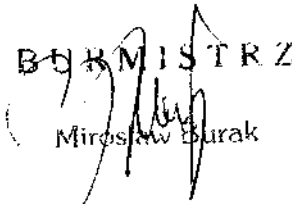
3. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

5. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.

O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 28 września 2010 roku.

**BURMISTRZ**  
  
Mirosław Burak